



Økonomiudvalget

REFERAT

Sted: Digitalt - MS-Teams

Dato: Onsdag den 8. april 2020

Start kl.: 16:30

Slut kl.: 18:00

Medlemmer: Carsten Rasmussen (A) (Formand)
Mikael Ralf Larsen (F) (Medlem)
Rikke Zwisler Grøndahl (A) (Medlem)
Ole Blickfeldt (O) (Medlem)
Tina Mandrup (V) (Medlem)
Line Jacobsen (V) (Medlem)
Inger Marie Vynne (Sekretær)
Bjørn Lykke Sørensen (C)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

1. ØU - Godkendelse af dagsorden	1
2. ØU - Fremrykning af anlægsprojekter til 2020	2
3. ØU - Undersøgelse af de tekniske årsager til merforbrug på beskæftigelsesområdet	6
4. ØU - Godkendelse af referat	8

1. ØU - Godkendelse af dagsorden

Åben sag

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2020

Godkendt.

2. ØU - Fremrykning af anlægsprojekter til 2020

00.32.05.S00

20/3155

Åben sag

Resumé

KL og Regeringen har den 26. marts 2020 indgået en aftale om kommunernes økonomi i lyset af COVID-19. Et af hovedelementerne i aftalen er fremrykning af anlægsinvesteringer, herunder at kommunerne sættes fri af den aftalte anlægsramme for 2020, og at der gives lånefinansiering til den forøgede anlægsaktivitet. På den måde kan erhvervslivet understøttes, og der kan komme gang i beskæftigelsen her og nu.

Administrationen har gennemgået mulighederne i Lejre Kommune for at kunne gennemføre anlægsinvesteringer, som ikke er budgetlagt i 2020, og derved understøtte beskæftigelsen.

Aftalen omfatter, at kommunerne har mulighed for at få dispensation, så den forøgede anlægsaktivitet kan lånefinansieres. En evt. lånedispensation fra denne pulje vil blive givet i henhold til de nuværende låneregler, der indebærer tilbagebetaling over 25 år.

Det er fra Social- og Indenrigsministeriet udmeldt, at ansøgninger fra kommuner med en likviditet pr. indbygger under landsgennemsnittet på 7.716 kr., vil blive imødekommet fuldt ud. Lejre Kommune har en gennemsnitlig likviditet på 3.685 kr. pr. indbygger, og vil derfor kunne forvente fuld imødekommenhed i forhold til lånefinansiering.

Der foreslås i sagen fremrykket anlægsprojekter for 95,25 mio. kr., hvor der søges dispensation til lånefinansiering.

Udover lånefinansiering af fremrykkede anlægsprojekter, er der også afsat en pulje på 500 mio. kr., hvorfra kommuner med lav likviditet (vanskeligt stillede kommuner) kan søge. Denne pulje kan Lejre Kommune også ansøge, og tilbagebetaling vil her skulle ske over 10 år.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der fremrykkes anlæg for 95,25 mio. kr. til 2020 til de anlæg, der er beskrevet i sagsfremstillingen (jf. tabel 1 i sagsfremstilling) under forudsætning af, at der bevilges lånefinansiering, jf. ad 2.
2. at der søges om dispensation til lånefinansiering på 95,25 mio. kr.
3. at der ansøges om lånefinansiering på 30 mio. kr. fra generel lånepulje til kommuner med lav likviditet
4. at der i budgetforslag 2021-2024 indarbejdes udgifter til renter og afdrag

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2020

Ad. 1-2. Indstillingerne anbefales med følgende tilføjelser:

- at der fremrykkes udgifter til bygherrerådgivning på 1 mio. kr., som fordeles på de konkrete anlægsprojekter.

- at der udarbejdes en oversigt over ikke-disponerede anlægsmidler i overslagsårene som følge af fremrykningen.

Begge oversigter skal foreligge til ekstraordinært ØU-møde den 16. april 2020 og ekstraordinært KB-møde den 16. april 2020.

Ad. 3. Indstillingen anbefales med den bemærkning, at der udarbejdes et uddybende notat om lånepuljen, som foreligger til det ekstraordinære KB-møde dne 16. april 2020.

Venstre kunne ikke følge indstillingen, da de mener, at sagen bør forelægges i et særskilt dagsordenspunkt.

Ad. 4. Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Lejre Kommune har som følge af nedlukningen af samfundet på grund af Covid-19 fået mulighed for at fremrykke anlæg for at fremme beskæftigelsen.

Administrationen har gennemgået den 10-årige investeringsoversigt, som Kommunalbestyrelsen vedtog i forbindelse med budget 2020 -2024. Investeringsoversigten vedlægges som bilag 1.

Der er udvalgt 11 anlægsprojekter, der vil kunne fremrykkes fra 2021-2023 til 2020.

Ved udvælgelsen er der lagt vægt på, at projekterne:

- Har en vis volumen
- Har en vis grad af standardisering (modsat individuel tilpasning)
- Kan indgå i udbud, der allerede er forberedt/under forberedelse, jf. anlægsbeskrivelser forelagt ØU den 18. marts 2020
- I forvejen presser sig på (kapacitet til børn, indeklime, vedligeholdsniveau m.v.)
- Og at der er kapacitet til at gennemføre projekterne, grundet deres karakter, jf. ovenfor

Følgende anlægsprojekter foreslås fremrykket:

Tabel 1- forslag til fremrykning af anlæg til 2020

Projekt	Låne-ansøgning 2020	Beløb fremrykket til 2020	2021	2022	2023	2024-29	I alt 2020-2029
Vej og trafik							
Asfalt og slidlag	-9.000	9.000	-4.500	-4.500	0		0
Brandhaner	-1.350	1.350	-450	-450	-450		0
							0
Skoler og haller							
Bramsnæsvigskolen	-4.000	4.000	-4.000	0	0		0
Kr. Hyllinge skole - fremrykning renovering	-	13.000	-	12.900	0	0	-100
Kr. Hyllinge skole - Arealoptimering	-7.000	7.000				-7.000	0
Trælleruphallen	-8.900	8.900		-8.900	0		0
Osted Hallen	-5.600	5.600	0	0	-		0

Projekt	Låne-ansøgning 2020	Beløb fremrykket til 2020	2021	2022	2023	2024-29	I alt 2020-2029
					5.600		
Kr. Såby skole og SFO	-4.600	4.600	-4.600	0	0		0
							0
Daginstitutioner							0
Udbygning Kirke Saaby	-2.800	2.800	0	0	0	-2.800	0
Ny daginstitution i Lejre	-19.000	19.000	-9.000	0	0	-10.000	0
Ny daginstitution i Ejby	-20.000	20.000	0	0	0	-20.000	0
	-		-	-	-	-	
	95.250	95.250	35.450	13.850	6.050	39.900	0

Lejre Kommune søger hurtigst muligt om dispensation til lånefinansiering af disse anlæg i Social- og Indenrigsministeriet.

For ovennævnte projekter vil de relevante fagudvalg blive orienteret nærmere om den konkrete procesplan.

Derudover er der også afsat en generel lånepulje på 500 mio. kr., som kommuner med lav likviditet kan søge om andel i. Der skal ansøges om låneadgang fra denne pulje inden 1. maj 2020. En evt. lånedispensation fra denne pulje kan udelukkende anvendes i 2020. Det anbefales, at der ansøges om 30 mio. kr. begrundet i Lejre Kommunes lave likviditet.

Bilag:

- | | | |
|---|---------------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Bilag 1 -Investeringsoversigt 2020-2030 (Budgetaftale) | 26838/20 |
| 2 | Åben Bilag 2 - Uddybet beskrivelse - fremrykning af anlægsprojekter | 27522/20 |

Udtalelser

Ingen bemærkninger

Administrationens vurdering

Lejre Kommune søger hurtigst muligt om dispensation til lånefinansiering af disse anlæg i Social- og Indenrigsministeriet.

En lånedispensation vurderes at støtte op om erhvervslivet og fremme beskæftigelsen, og vil kunne forbedre Lejre Kommunes likviditet i en tid, hvor renten fortsat er meget lav.

Alle anlægsprojekter i investeringsoversigten, jf. bilag, er vurderet ud fra de i sagen beskrevne kriterier.

Der sikres administrativ kapacitet til at gennemføre de fremrykkede anlægsprojekter ved bl.a. at tilkøbe/"inhouse" byggeherrerådgivning som udgangspunkt fra det private

erhvervsliv samt afsætte anlægsmidler i den tidsafgrænsede periode til at bemande op i myndighedsafsnit (byggesagsbehandling, lokalplanlægning).

Handicappolitik

Sagen har ingen umiddelbare handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

En lånedispensation i forhold til anlægsfremrykning vil blive givet i henhold til de nuværende låneregler, hvilket betyder, at annuitetslån, serielån og indekslån har en maksimal løbetid på 25 år.

For lån til kommuner med lav likviditet gælder, at en evt. lånedispensation fra denne pulje udelukkende kan anvendes i 2020, og den vil i henhold til praksis blive meddelt med en maksimal løbetid på 10 år og uden mulighed for afdragsfrihed.

3. ØU - Undersøgelse af de tekniske årsager til merforbrug på beskæftigelsesområdet

00.30.14.P05

20/3178

Åben sag

Resumé

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den 18. marts 2020, at:

"Der skal gennemføres en undersøgelse af de tekniske årsager til, at merforbruget på beskæftigelsesområdet ikke blev opdaget i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger".

I denne sag forelægges et nærmere oplæg til denne undersøgelse m.h.p. Økonomiudvalgets godkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at oplæg til undersøgelse godkendes som grundlag for indhentning af tilbud

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 08-04-2020

Punktet udsat til beslutning på næste ordinære ØU-møde den 22. april 2020.

Sagsfremstilling

Med afsæt i Økonomiudvalgets beslutning den 18. marts 2020 vil direktionen indhente tilbud på en undersøgelse.

Oplægget der lægges til grund for indhentning af tilbud er beskrevet nedenfor m.h.p. Økonomiudvalgets godkendelse inden tilbud indhentes fra to eksterne firmaer.

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den 18. marts 2020, at:

"Der skal gennemføres en undersøgelse af de tekniske årsager til, at merforbruget på beskæftigelsesområdet ikke blev opdaget i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger".

På den baggrund ønsker direktionen et tilbud på en undersøgelse af, hvorfor merforbruget på beskæftigelsesområdet ikke blev opdaget i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger.

Formålet med de løbende budgetopfølgninger er at identificere mulige merforbrug og sikre rettidig handling m.h.p. budgetoverholdelse.

Dette foregår:

1. Gennem en månedlig makroopfølgning på bevillingsniveau, hvor det faktiske forbrug dokumenteres
2. Gennem en månedlig budgetopfølgning, hvor aktivitet og økonomisk forbrug drøftes mellem økonomikonsulent og bevillingsansvarlig(e)

3. Gennem de forventede regnskaber 0, 1, 2 og 3, hvor den månedlige budgetopfølgning, jf. ad 2, udvides – bl.a. ved, at der gennemføres administrative styingsmøder med deltagelse af den bevillingsansvarlige centerchef og evt. øvrige bevillingsansvarlige i centeret, økonomikonsulenten, ledelsen i Center for Økonomi & HR og den ansvarlige direktør for området. Ansvarsfordelingen i 2019 fremgår af bilag

Der henvises til nærmere beskrivelse af Lejre Kommunes økonomistyring.

De løbende budgetopfølgninger skal sikre, at der i hele *strengen* - fra de bevillingsansvarlige, som har ansvaret for budgetoverholdelse på den enkelte bevilling, til fagcenterchef og direktør samt Økonomiudvalg/Kommunalbestyrelse - er den fornødne kvalitet i de anvendte *økonomistyringsmetoder* og *kontroller*, således at der kan fæstes lid til fagcentrenes indmeldinger.

Undersøgelsen skal som nævnt give *konkrete forklaringer* på, hvorfor merforbruget på beskæftigelsesområdet ikke blev opdaget - baseret på, hvordan budgetopfølgningen i fagcenteret, og i samspillet mellem fagcenteret og økonomifunktionen, har været tilrettelagt og praktiseret i 2019.

Til grund for undersøgelsen foreligger:

- Beskrivelse af hvordan økonomistyring praktiseres i Lejre Kommune
- Oversigt over bevillingsansvarlige i fagcentrene
- Årsberegning 2019, herunder ansvarsfordelingen i direktionen i 2019
- De løbende budgetopfølgninger (jf. ad 1-2 ovenfor) og Forventede regnskaber 2019 på beskæftigelsesområdet
- Deloitte's trykprøvning af budget 2020
- PWC's analyse af mellemregningskonti

Administrationens vurdering

Direktionen vurderer, at ovenstående oplæg afspejler Økonomiudvalgets beslutning om at få gennemført en undersøgelse af de tekniske årsager til, at merforbrug ikke blev opdaget i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger.

Borgmesteren beslutter på baggrund af de indkomne to tilbud - og ud fra en samlet vurdering af forholdet mellem pris og kvalitet - hvilket tilbud der vælges. Økonomiudvalget orienteres herom.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Prisen vil kendes, når tilbud er indhentet. Udgiften kan finansieres af fællesfunktioner, ekstern konsulentpulje.

4. ØU - Godkendelse af referat

Åben sag

Bilag 1 -Investeringsoversigt 2020 -2029

Anlæg	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	I alt 2020 - 2029
Skattefinansieret anlæg											
<i>Faste anlægsrammer</i>											
Broer	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	31.000
Asfalt og slidlag	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	60.000
Trafiksikkerhed, cykel- og gangsti	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	5.600	56.000
Pulje til tilgængelighed handicap	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5.000
Byfornyelsepulje	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	50.000
Nationalpark	430	430	430	430	430	430	430	430	430	430	4.300
Vedl. kommunale bygninger	18.600	18.600	18.600	18.600	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	152.400
Faste anlæg i alt	39.230	39.230	39.230	39.230	33.630	33.630	33.630	33.630	33.630	33.630	358.700
<i>Anlægsprojekter</i>											
1.Ejendomsvedligeholdelse											
Ekstra ejendomsvedligeholdelse	13.200	15.400	14.700	8.700	0	0	0	0	0	0	52.000
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Ældreområde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plejecenter Hvalsø	0	0	10.000	25.000	25.000	0	0	0	0	0	60.000
Ombygning Hvalsø Ældrecenter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servicearealer Ammershøj Plejecenter	4.500	7.500	0	0	0	0	0	0	0	0	12.000
3. Dagtilbudsområde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Daginstitution - Allerslev	10.000	9.000	0	0	0	0	0	0	0	0	19.000
Daginstitution - Osted	0	15.000	20.000	0	0	0	0	0	0	0	35.000
Kapacitetstilpasning i Møllebjerghave	900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	900
Udbygning Kirke Saaby	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Øvrige	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opsætning af målerskabe vejbelysning	2.300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.300
Brandhaner	450	450	450	450	0	0	0	0	0	0	1.800
Pulje til ændring af signalanlæg, beplantning mv. Lejre pendlerparkeringsplads	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800
Digitalisering	0	3.000	3.000	0	0	0	0	0	0	0	6.000
Integrationsboliger	1.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.000
Skaterpark	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200
Netdækning landsbyer	600	600	0	0	0	0	0	0	0	0	1.200
Anlægsprojekter i alt	34.150	50.950	48.150	34.150	25.000	0	0	0	0	0	192.400
Udisponeret anlægspulje	720	0	0	0	16.370	36.602	36.602	36.602	36.602	36.602	200.100

Bilag 1 -Investeringsoversigt 2020 -2029

Anlæg	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	I alt 2020 - 2029
Skattefinansieret anlæg i alt	74.100	90.180	87.380	73.380	75.000	70.232	70.232	70.232	70.232	70.232	751.200
Brugerfinansieret anlæg											
24 plejeboliger i Ammershøjparken	22.124	23.330	0	0	0	0	0	0	0	0	45.454
24 plejeboliger i Ammershøjparken grundsalg	-2.883	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.883
Brugerfinansieret anlæg i alt	19.241	23.330	0	0	0	0	0	0	0	0	42.570
Investeringsramme i alt	93.341	113.510	87.380	73.380	75.000	70.232	70.232	70.232	70.232	70.232	793.770

Beskrivelse af foreslåede anlægsprojekter

7-4-2020

Asfalt og slidlag:

Asfalt kan fremrykkes fordi udbud er under forberedelse, og kan rumme større volumen. En større volumen må forventes at give bedre priser og der er et konstateret større behov for genopretning af asfalt/slidlag end det planlagte i 2020.

Brandhaner:

Nedlæggelse af brandhaner kan fremrykkes fordi udbud er under forberedelse, og kan rumme større volumen. En større volumen må forventes at give bedre priser.

Bramsnæsvigskolen:

I 2020 foretages der en lang række vedligeholdelsesarbejder på skolen. Beskrivelsen og udbudsmaterialet til de arbejder, der er planlagt til udførelse i 2021, bliver udarbejdet samtidig med beskrivelsen af 2020-opgaverne. Det vil være en fordel, at kunne udføre alle vedligeholdelsesopgaverne i 2020.

Opgaver: tagudskiftning inkl. stern, tagrender.

Kr. Hyllinge skole:

På skolen er der foreslået at fremrykke to projekter nemlig vedligeholdelsesopgaver samt iværksættelse af arealoptimeringsprojekt.

Især de ældste bygninger på Kr. Hyllinge skole trænger meget til vedligeholdelse, hvilket var planlagt til at blive udført i 2021.

Opgaver: tagudskiftning inkl. stern, tagrender m.v., udskiftning/repairation af vinduer og døre, murerreparationer, opretning af belægninger, el og udvendigt malerarbejde

Skolen har fået flere AT-påbud omkring indeklima i 6 + 2 klasselokaler. Disse påbud er midlertidigt løst ved at flytte klasser, hvilket har betydet at en hel fløj p.t. står tom. Der er lavet en overordnet kapacitetsanalyse, for at belyse muligheder for bedre indretning og arealoptimering.

Det foreslås, at fremskynde begge projekter, men at hovedparten af vedligeholdelsesopgaver udbydes separat og hurtigst muligt. Hvis arealoptimeringsprojektet udføres, vil det efterfølgende give en driftsbesparelse.

Trællerup hallen

Trællerup hallen trænger til udskiftning af både tag, gulv og ventilationsanlæg. P.t laves der løbende kontrol af gulvet, for at sikre hurtig udbedring af småskader, som ellers kan genere brugerne. Opgaverne bør udføres i samme tidsrum. Projektet er fint at få flyttet til 2020, da det økonomisk set er tunge vedligeholdelsesopgaver, der skal udføres, men som styringsmæssigt er forholdsvis enkle at udbyde og føre tilsyn med.

Opgaver: Udskiftning af tag inkl. stern, tagrender m.v., udskiftning af ventilationsanlæg, udskiftning af gulv, ændret belysning og udskiftning af vinduer og døre.

Osted hallen:

Det er planlagt at skifte tag m.v. på Osted hallen i 2023. Det foreslås at fremrykke projektet, da det er en økonomisk tung vedligeholdelsesopgave, som er enkel at udbyde og holde tilsyn med.

Opgaver: Udskiftning af tag inkl. stern, tagrender m.v., udskiftning af varmegenvindingssystem, udskiftning af enkelte døre/vinduer.

Kr. Såby skole:

Der er planlagt vedligeholdelsesopgaver på Kr. Såby skole for 8,6 mio. i 2021. Der foreslås at fremrykke tagudskiftningen/tagarbejde for 4,6 mio., da det er en økonomisk tung opgave, der hurtigt at sendes i udbud.

Udbygning af børneinstitution i Kirke Saaby:

I budgettet var det forudsat at størstedelen af projektet skulle finansieres via salg af huset på Alsvej 1. Hvis projektet lånefinansieres, kan projektet igangsættes med det samme.

Kapacitetsmæssigt er der behov for et øget børneareal i institutionen.

Ny daginstitution i Lejre/Allerslev:

Processen kan fremskyndes (komprimeres), men det kræver en meget intensiv proces frem til tilbudsgivning, hvilket betyder at inddragelsesprocessen både i forhold til den faglige og den politiske del minimeres.

Med de forudsætninger og hvis byggeriet udbydes i totalentreprise og igangsættes nu, kan der underskrives kontrakt i indeværende år og ske ibrugtagning inden udgangen af 2021.

Ny daginstitution i Ejby:

Låneadgangen giver Lejre Kommune mulighed for selv at opføre en ny børneinstitution i Ejby. Den nye institution skal dække det forventede pasningsbehov af vuggestue- og børnehavebørn ud over dagplejen i Ejby. Formålet er at erstatte nedslidte og vedligeholdelseskrævende nuværende bygninger.

Mulighed for at udbyde to børneinstitutioner samtidigt:

Hvis de to børneinstitutioner udbydes samlet og ud fra samme skabelon, kan der dels spares på rådgivningshonorar og dels kan der sandsynligvis opnås bedre byggepris.

Myndighedstilladelser:

For at anlægsprojekterne kan udføres primært i indeværende år og dels inden udgangen af 2021, kræver det, at byggetilladelser, nedrivningstilladelser og andre myndighedstilladelser kan sagsbehandles umiddelbart efter, at de bliver ansøgt.

I forbindelse med opførelse af en ny daginstitution i Allerslev kræver det muligvis, at der udarbejdes en ny lokalplan. Alt efter placeringen, kan der muligvis gives en dispensation i h.t. planloven og herefter indenfor tre år udarbejdes en ny lokalplan for området.

Hvis der skal opføres en daginstitution i Ejby, skal der udarbejdes og godkendes en ny lokalplan inden byggearbejdet påbegyndes. Det skal sikres, at dette kan ske uden konsekvenser for andre, planlagte lokalplaner.

Kapacitet:

Der vil være behov for at indkøbe ekstern rådgivning til at udarbejde dele af udbudsmaterialerne m.v. Udgifter til denne rådgivning er medtaget i de oplyste budgetter.

Der vil endvidere være behov for en midlertidig opnormering af Ejendomsafdelingens kapacitet.

Det vil blive afsøgt om de lokale rådgivningsfirmaer har ledig og kompetent kapacitet, som kan indlejes for en periode. Hvis ikke det er tilfældet, skal der kigges på andre muligheder.

En "indlejet" medarbejder fra et rådgivningsfirma skal have arbejdsplads på afdelingens kontor, og skal indgå i den daglige håndtering af anlægsopgaverne.

Økonomibehov: op til 1.000.000 kr., som efter konkret vurdering tillægges budget til de pågældende, fremskudte anlægsprojekter. Opdateret økonomioversigt foreligger til Økonomiudvalgets møde den 8. april.

Energi:

I sammenhæng med vedligeholdelsesopgaverne, vil der blive indtænkt mulige energiforbedringstiltag.

Fag-/hovedentreprise, – totalentreprise

For at give mindre og mellemstore håndværksfirmaer mulighed for at byde på vedligeholdelsesopgaverne, vil de blive udbudt i fag- eller hovedentreprise.

Anlægsopgaverne med opførelse af Børneinstitutioner skal dog udbydes i totalentreprise, hvor at kunne færdiggøre projekterne inden udgangen af 2021. Det er muligvis også gældende for arealoptimeringsprojektet på Kr. Hyllinge skole.