

Allerslev vandværk
Kirkebakken 4
Allerslev
4320 Lejre

E-mail: allerslevvandvaerk@gmail.com
CVR-nummer: 29109044

Afgørelse mht. forsyningspligt og forsyningsret

Lejre kommune træffer hermed afgørelse om, at det ikke er i strid med Vandforsyningsloven og Allerslev vandværks regulativ, at Hegnsholt leverer vand fra egen boring til egne produktionsdyr og til vanding af nyttehaver beliggende på matr. 2g, Allerslev By, Allerslev, som ligger indenfor Allerslev vandværks forsyningsområde.

Afgørelsen træffes efter Vandforsyningslovens¹ § 45 stk.1, hvoraf det fremgår, at almene vandforsyninger er forpligtet til på rimelige vilkår at overtage forsyningen af samtlige ejendomme inden for anlæggenes naturlige forsyningsområde.

Allerslev Vandværk leverer dog ikke jf. vandværkets regulativ pkt. 3.1, vand til markvanding. Vand til markvanding kan således ikke betragtes som omfattet af vandværkets forsyningspligt, og vandværket er således ikke berettiget til at til at overtage forsyningen af vand til vanding af nyttehaverne, jf. Vandforsyningslovens § 45 stk.1.

Afgørelsen træffes med afsæt i følgende forhold og vurderinger:

- Vanding af Hegnsholts dyr, som går på de forpagtede arealer, vurderer vi ikke at være levering af vand til anden ejendom. Dyrene er – uanset hvor de går – en del af Hegnsholts produktionsapparat, og det må Hegnsholt gerne bruge vand fra egen boring til.
- Vanding af nyttehaver betragter kommunen som markvanding. Iflg. Allerslev Vandværks eget regulativ, må vand fra vandværket ikke bruges til markvanding. Dermed kan Allerslev Vandværk ikke levere vand til drift af nyttehaverne.

¹ Lov om vandforsyning m.v. nr. 299 af 8. juni 1978. jf. Lovbekendtgørelse nr. 602 af 10. maj 2022

Beskrivelse af sagen

Allerslev Vandværk er et alment vandværk, der forsyner ca. 35 ejendomme i Lejre. Allerslev Vandværk forsyner Lejre Kommunes ejendom Munkedammen 19 som ligger i landsbyen Allerslev.

Allerslev vandværk forsyner bygningsdelen af ejendommen Munkedammen 19, den tidligere materielgård.

En stor del af ejendommen Munkedammen 19, matrikel nr. 2 g Allerslev By, Allerslev er landbrugsjord med landbrugspligt. Lejre Kommune har i 2017 indgået forpagtningsaftale med det økologiske landbrug Hegnsholt om brug af landbrugsarealet på i alt 22,6 ha.

Formålet med forpagtningsaftalen er bl.a. at Hegnsholt skal inspirere til, hvordan man kan forene landbrug og bæredygtig fødevarerproduktion med større biodiversitet, og med åbenhed og borgerinddragelse i lokalsamfundet. Af det forpagtede areal benyttes ca. 0,45 ha til nyttehaver for borgere lokalsamfundet. Nyttehaverne ligger ca. 300 meter fra bygningsdelen Munkedammen 19 og ca. 150 meter fra vandforsyningen ved Hegnsholt.

Se kortudsnittene nedenfor.



Hele matr. 2 g og 2 I Allerslev By, Allerslev
Arealet med nyttehaver er skraveret med blå



Forpagtningsdelen af matr. 2 g og 2 I Allerslev By, Allerslev

Nyttehaveforeningen hedder Foreningen Lavringe Jord, og de anslår, at de benytter ca. 30 - 70 m³ pr. år til vanding af nyttehaverne i sommerhalvåret. Vanding af nyttehaverne sker med vandkander, der fyldes fra en palletank. På resten af forpagtningsarealet har Hegnsholt indrettet folde til høns, får og frilandsgribe. Vand til dyrene og nyttehaverne på forpagtningsarealet leveres fra Hegnsholts egen vandforsyning beliggende Lejrevej 52A-B, 4320.

Allerslev Vandværk har siden 2019 påpeget, at levering af vand fra Hegnsholts vandforsyning til en allerede forsynet matrikel beliggende vandværkets forsyningsområdet ikke er lovlig.

Af Allerslev Vandværks regulativ af 22. juni 1997 punkt 3.1 fremgår, at vandværket ikke leverer vand til markvanding; vandværket forsyner kun ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med vand til almindeligt husholdningsbrug og til almindeligt landbrug, men ikke med vand til markvanding.

Lejre Kommune har orienteret Allerslev Vandværk om, at vi sidestiller dyrkning af grøntsager i nyttehaverne med landbrugsafgrøder.

Hegnsholt kan ikke uden en vandindvindingstilladelse med tilladelse til markvanding anvende Hegnsholts egen boring til markvanding. Lejre kommune er i dialog med Hegnsholt om lovliggørelse af vandforsyningen til nyttehaverne.

Underretning og partshøring

Udkast til denne afgørelse er sendt til udtalelse hos Allerslev Vandværk og Hegnsholt fra den 6. juli – 3. august 2022.

Hegnsholt har den 6. juli 2022 meddelt, at de ikke har bemærkninger til afgørelsen.

Allerslev Vandværk har den 2. august 2022 sendt følgende bemærkninger:

1. At Lejre Kommune ikke kan træffe en afgørelse på ulovligt grundlag eftersom boringen på Lejrevej 52 ikke har nogen indvindingstilladelse, og derfor slet ikke har tilladelse til indvinding af vand jf. Vandforsyningsloven § 18 - § 20.

Lejre Kommunes vurdering:

Boringen, en tidligere brønd, har eksisteret som vandforsyning i, så vidt vides, hele gårdens levetid. Indvindingsanlægget har været registreret i Jupiter-databasen, men selve boringen har først fået tildelt DGU nr. i sommeren 2022. Mangel på et DGU nr. er ikke et udtryk for at en boring er ulovlig. Vandforsyningen har været registreret i Lejre Kommunes system over vandforsyninger, og der har været udført kontrol af drikkevandskvaliteten jf. de gældende regler i drikkevandsbekendtgørelsen. Der har ikke tidligere været en indvindingstilladelse tilknyttet vandforsyningen, da dette ikke har været påkrævet jf. vandforsyningslovens § 18 stk. 2. Denne tilladelse er først blevet aktuel da der påbegyndtes markvanding af nyttehaverne fra vandforsyningen. Lejre Kommune er i gang med sagsbehandlingen af en indvindingstilladelse. Et udkast til en indvindingstilladelse har været i parthøring hos Allerslev Vandværk.

2. Allerslev Vandværk refererer i høringsvaret til et udsnit af en maildialog som Lejre Kommune har haft med Danske Vandværker den 2. september 2022, og de fremhæver, at det er i strid med Vandforsyningslovens bestemmelser, at der leveres vand over matrikelgrænsen, medmindre Lejre Kommune har tilladt, at matrikel 2 g frakobles Allerslev Vandværk.

Lejre Kommunes vurdering:

Lejre Kommune er medlem af Danske Vandværker, og har i samme forbindelse benyttet sig af sparring med foreningen. Lejre Kommune er imidlertid ikke er enig med Danske Vandværker om flere forhold som fremgår af maildialogen. Bl.a. mener vi, at det ikke er i strid med Vandforsyningsloven og Allerslev vandværks regulativ, at Hegnholt leverer vand fra egen boring til egne produktionsdyr og til vanding af nyttehaver beliggende på matr. 2g, Allerslev By, Allerslev, som ligger indenfor Allerslev vandværks forsyningsområde.

3. Allerslev Vandværk henviser til, at Lejre Kommune kan ansøge vandværket om dispensation fra vandværkets regulativ af 22. juni 1997, samt fra Roskilde Amts forbud mod markvanding. En dispensation fra regulativet vil betyde, at vandværket vil kunne levere vand til markvanding på landbrugsdelen på matrikel 2 g Allerslev By, Allerslev.

Lejre Kommunes vurdering:

Lejre Kommune mener ikke, at det er en fornuftig disposition at udbygge vandinstallationerne fra bygningsdelen af ejendommen Munkedammen 19, idet der allerede forsynes dyrehold på matrikel 2g fra boringen på Lejrevej 52.

Herudover vil vi præcisere, at Roskilde Amts afgørelse ikke omfatter forbud mod markvanding, hvorfor en dispensation ikke er nødvendig. Roskilde Amt pålagde ved skrivelse af 15. september 1989 vandværkerne i Roskilde Amt, ikke at vande med automatiske havevandere, ikke at vande græsplæner, og amtet henstillede til at vandværkerne indførte begrænsninger i tidsrum for vanding.

Høringsvarene giver ikke anledning til ændring af vores afgørelse om, at det ikke er i strid med Vandforsyningsloven og Allerslev vandværks regulativ, at Hegnholt leverer vand fra egen boring til egne produktionsdyr og til vanding af nyttehaver beliggende på matr. 2g, Allerslev By, Allerslev, som ligger indenfor Allerslev vandværks forsyningsområde.

Klagevejledning, søgsmål og aktindsigt

Hvis du vil klage

Afgørelser efter vandforsyningslovens kan jf. § 75 stk.1 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside www.lejre.dk. Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside den 20/09-2022.

Hvem kan klage?

Du kan klage over afgørelsen om tilladelse til vandindvinding, hvis du er afgørelsens adressat eller må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvordan klager jeg?

Du skal indgive klagen skriftligt via Klageportalen på Nævnenes Hus, www.naevnenes-hus.dk. Herfra kan du logge på henholdsvis www.borger.dk hvis du er borger og www.virk.dk hvis du repræsenterer en virksomhed, forening, myndighed eller tilsvarende.

Du skal have indgivet klagen senest den 18. oktober 2022 klokken 23:59.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagegebyr

Du skal betale et klagegebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet, for at få behandlet klagen. Information om taksten for klagegebyret kan findes på Klageportalen på Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Gebyret tilbagebetales hvis du får helt eller delvist medhold i klagen, dog jf. de vilkår der er nævnt på Nævnenes Hus hjemmeside.

Fritagelse for brug af Klageportalen

Som udgangspunkt skal Miljø- og Fødevareklagenævnet afvise en klage, hvis den ikke indgives via Klageportalen. Du kan dog ansøge om at blive fritaget for at bruge Klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget, skal du sende en skriftlig, begrundet anmodning til Lejre Kommunes afdeling for Natur & Miljø. Vi videresender herefter din/jeres anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt de kan imødekomme anmodningen.

Søgsmål

Hvis du ønsker en afgørelsen prøvet ved domstolene, skal du anlægges sag inden 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger fra Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Aktindsigt

Vi gør opmærksom på, at alle har mulighed for at få aktindsigt i denne sag².

Med venlig hilsen

Ruth Bjerregaard
Afdelingsleder
Center for Teknik og Miljø
Natur & Miljø
46464917
rubje@lejre.dk

² Offentlighedsloven nr. 606 af 12. juni 2013 (jf. lovbek. 145 2020), Forvaltningsloven nr. 571 af 19. december 1985 (jf. lovbek.nr.433 2014), og Lov om aktindsigt i Miljøoplysninger nr. 292 af 27. april 1994 (jf. lovbek.nr.980 af 16. august 2017)