

Lejre Kommune, Center for Ejendomme  
Att. Nina Slot Hansen  
Møllebjergvej 4  
4330 Hvalsø

Sendt på mail til [nisha@lejre.dk](mailto:nisha@lejre.dk)

## Screeningsafgørelse om at Forslag til tillæg 27 til Spildevandsplan 2016 – 2023 ikke er omfattet af krav om VVM

Lejre Kommune har miljøscreenet forslag til tillæg 27 til Spildevandsplan 2016 – 2023 om separatkloakering af nyt børnehus, som vil blive etableret på Jerndals Møllevej 1, 4330 Hvalsø.

Børnehuset vil blive etableret på matrikel 5dt, Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø. Matriklen er i skrivende stund ubebygget, og anvendes som landbrugsjord, men ligger delvist indenfor planlagt opland til spildevandskloak i spildevandsplanen.

Tillæg 27 til spildevandsplanen medtager hele børnehusets matrikel i dels kloakopland, dels separatkloakeret kloakopland, da undersøgelser har vist at regnvand kun i ringe omfang vil kunne nedsive lokalt på børnehusets matrikel, grundet et højt indhold af ler i undergrunden.

Kloakoplandet vil blive spildevandskloakeret, så regnvand skal håndteres lokalt i erhvervsområdet.

Forslaget til tillæg 27 er sendt i 8 ugers offentlig høring den 7. februar 2024.

Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes VVM til tillægget er samme dato annonceret på Lejre Kommunes hjemmeside, [www.lejre.dk](http://www.lejre.dk).

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra når afgørelsen er annonceret på kommunens hjemmeside. Yderligere klagevejledning findes på afgørelsens side 7 – 8.

### Afgørelse

Lejre Kommune har på baggrund af miljøscreeningen vurderet, at tillæg 27 til spildevandsplanen ikke vil kunne påvirke natur eller miljø væsentligt i negativt omfang, og derfor ikke er omfattet af krav om VVM.

Tillægget er omfattet af § 8 i Miljøvurderingsloven,<sup>1</sup> og afgørelsen er truffet i henhold til lovens § 10.

Screeningen er gennemført på grundlag af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 3 samt på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

## Offentliggørelse

Vi offentliggør screeningsafgørelsen på kommunens hjemmeside den 7. februar 2024. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter at den er offentliggjort.

## Begrundelse for screeningsafgørelsen

I vurderingen af, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport for tillæg 27 til spildevandsplanen, er der lagt vægt på nedenstående punkter. Det skal i denne forbindelse understreges, at tillægget, og dermed også miljøscreeningen, udelukkende forholder sig til kloakeringen af det nye børnehus.

- Tillægget vil ikke indebære støj, affald, arbejdskørsel eller andre gener af permanent karakter, men kun så længe selve anlægsarbejdet står på.
- Tillægget vil ikke berøre områder omfattet af gældende fredninger eller verserende fredningsforslag, for så vidt angår natur, landskab eller kultur.
- Tillægget vil ikke berøre områder registreret som beskyttet natur efter § 3 i Naturbeskyttelsesloven.<sup>2</sup>
- Tillægget vil ikke berøre arealer registreret som Natura 2000-områder eller levesteder for bilag IV-arter, se også næste afsnit.
- Tillægget vil ikke berøre arealer indenfor beskyttelseslinjer fastsat efter §§ 15 – 19 i Naturbeskyttelsesloven.
- Tillægget vil i øvrigt ikke indebære synlige, permanente terrænændringer.
- Den valgte løsning til afledning af spildevand og regnvand, i form af kloakering med tilslutning til spildevandsforsyningsrens anlæg, er den sundheds- samt miljømæssigt bedst tilgængelige, når vi som her snakker børneinstitutioner
- Hvalsø Rens anlæg har tilstrækkeligt med restkapacitet til at tage såvel børnehusets spildevand, som regnvand, i de aftalte mængder

---

<sup>1</sup> Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 4 af 3. januar 2023

<sup>2</sup> Lov om naturbeskyttelse, nr. 1392 af 4. oktober 2022

## Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder<sup>3</sup> og bilag IV-arter.<sup>4</sup>

Tillægget omfatter ikke anlægsarbejder, eller varige ændringer på terræn i øvrigt, indenfor, eller umiddelbart op til, arealer der er registreret som Natura 2000-områder.

Nærmeste Natura 2000-område er "Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø". Den korteste afstand fra børnehusets kloakopland og til dette område er ca. 560 meter, retning sydøst.

Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med Natura 2000-områder.

Bilag IV-arterne stor vandsalamander, spidssnudet frø og en lang række flagermusarter findes udbredt forskellige steder i kommunen.

Indenfor det nye kloakoplands afgrænsning (se figur 1) ses der dog ikke at være registreret bilag IV-arter, ej heller mulige levesteder for disse.

Nærmeste bilag IV-art er registreret i den ene af søerne i "den grønne kile", som ligger mellem Horseager og Hvalsø Skole. Her er der den 23. august 2004 registreret spidssnudet frø. Den korteste afstand fra børnehusets kloakopland og til den pågældende sø er ca. 475 meter, retning nord-nordvest.

Selve børnehusets kloakopland omfatter derudover areal, som hidtil har været anvendt som landbrugsjord, og hvor der derfor ikke vurderes at forekomme hverken bilag IV-arter eller egnede levesteder for disse.

På denne baggrund vurderer vi, at tillægget ikke vil påvirke hverken bilag IV-arter eller Natura 2000-områder negativt.

Tillægget vil i øvrigt heller ikke påvirke arealer registreret som beskyttet natur efter § 3 i Naturbeskyttelsesloven, da børnehusets kloakopland ikke vil omfatte beskyttede naturtyper hverken helt eller delvist.

Nærmeste areal omfattet af § 3 i Naturbeskyttelsesloven befinder sig ca. 95 meter syd for børnehusets kloakopland. Det pågældende areal er registreret som en sø.

Ovenstående oplysninger om Natura 2000-områder, bilag IV-arter samt beskyttede naturtyper er hentet fra Miljøportalens Arealinformation<sup>5</sup> den 30. januar 2024. De angivne afstande er i fugleflugtslinje.

<sup>3</sup> Jf. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 1098 af 21. august 2023

<sup>4</sup> Jf. bilag IV i Habitatdirektivet, EU-direktiv nr. 92/43/EØF

<sup>5</sup> Link til Miljøportalens Arealinformation: <https://danmarksarealinformation.miljoportal.dk/>

## Beskrivelse af tillægget

Tillæg 27 til Spildevandsplan 2016-2023 omhandler separatkloakering af det nye Hvalsø Børnehus, som vil blive etableret på Jerndals Møllevej 1 i Hvalsø, matrikel 5dt, Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø. Jf. lokalplan LK 95, hvor børnehuset vil blive etableret i delområde 1.

Arealet hvor børnehuset vil blive etableret, har hidtil været anvendt som landbrugsjord, og har kun ligget delvist indenfor planlagt kloakopland i spildevandsplanen. Det planlagte kloakopland har i spildevandsplanen oplandsnummeret HV40, og er planlagt spildevandskloakeret. Regnvand fra tagflader og andre befæstede arealer vil derfor skulle nedsives lokalt i kloakoplandet, og som udgangspunkt indenfor skel.

Imidlertid viser nedsivningstests, at jorden på børnehusets matrikel kun i ringe omfang kan nedsive regnvand, da der er meget ler i undergrunden. Spildevandsforsyningen, Fors A/S, har derfor indvilliget i at børnehusets afledning af regnvand ledes via overløb fra anlæg til lokal nedsivning på børnehusets grund, til deres regnvandskloak i den tilstødende Sofie Madsens Vej som er separatkloakeret. Til gengæld betaler børnehuset tilslutningsbidrag til Fors A/S efter taksten for tilslutning til separatkloak, fremfor efter taksten for tilslutning til spildevandskloak.

Overløbet af regnvand fra børnehuset til Fors A/S' regnvandskloak i Sofie Madsens Vej vil foregå med neddrøsling til en given maksimal vandføring, som er baseret på hvad regnvandskloakken har af ledig kapacitet ved en dimensionsgivende regn.

For at børnehuset kan gøre optimalt brug af denne mulighed, så medtager tillæg 27 hele børnehusets matrikel i kloakopland til separatkloak. Dette sker ved at udformningen af det tilstødende separatkloakerede opland (oplandsnummer HV31 i spildevandsplanen) ændres således, at det fremover også vil omfatte børnehusets matrikel.

Herved får Fors A/S pligt til at aftage såvel regnvand, som spildevand, fra det nye børnehus.

Lovgrundlaget for Fors A/S' forpligtelse til at aftage regn- samt spildevand fra børnehuset er § 32b i Miljøbeskyttelsesloven.<sup>6</sup>

Ændringen af kloakopland HV35 er skitseret i figur 1.

---

<sup>6</sup> Lov om miljøbeskyttelse, nr. 48 af 12. januar 2024



*Figur 1. Det øverste kort viser de nuværende kloakoplande omkring børnehushets matrikel i spildevandsplanen. Det nederste kort viser kloakopland HV31 efter at det er blevet ændret således, at det fremover vil omfatte hele det kommende nye erhvervsområde. Fra forslaget til tillæg 27.*

## Partshøring

Sagen har ikke været sendt i høring, da vi har vurderet at tillægget ikke vil kunne berøre andre myndigheder eller parter.

## Lovgrundlag for afgørelsen

Lovhenvisningerne herunder omhandler alle sammen Miljøvurderingsloven.

- Tillægget er omfattet af bilag 2, pkt. 10b, og skal derfor screenes for, om der skal udarbejdes en VVM-rapport for tillægget, jf. lovens § 8 stk. 2.
- Lejre Kommune har truffet screeningsafgørelsen efter lovens § 10.
- Jf. lovens § 32, stk. 1, skal berørte myndigheder høres forud for screeningsafgørelser efter § 10.

- Jf. lovens § 48, kan en screeningsafgørelse efter § 10, om at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer, påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til. Er planen eller programmet ikke udarbejdet i henhold til lov, eller giver den pågældende lov ikke mulighed for klage, kan afgørelsen efter § 10 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, for så vidt angår retlige spørgsmål.

## Du kan klage over afgørelsen

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indtil 4 uger fra den er offentliggjort. Læs hvordan du klager i klagevejledningen på de følgende sider.

Med venlig hilsen

Jonas David Larsen  
Spildevandsmedarbejder  
Center for Teknik og Miljø  
Personlig henvendelse: Lejre Rådhus, Lejrevej 15, 4320 Lejre

## Bilag

Udfyldt VVM-screeningsskema

## Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Lejre Kommune, Center for Ejendomme, [ejendomme@lejre.dk](mailto:ejendomme@lejre.dk)
- Fors A/S, [fors@fors.dk](mailto:fors@fors.dk)
- Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Naturstyrelsen, [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, [lejre@dn.dk](mailto:lejre@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings hovedpostkasse, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Friluftsrådet, [roskilde@friluftsradet.dk](mailto:roskilde@friluftsradet.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, [gun@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:gun@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Botanisk Forening, [kontor@botaniskforening.dk](mailto:kontor@botaniskforening.dk)

## Klagevejledning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet indtil 4 uger fra den er offentligt annonceret. **Eventuelle klager over afgørelsen skal derfor være indgivet senest den 6. marts 2024, klokken 23:59.**

### Hvad kan der klages til Miljø- og Fødevareklagenævnet over?

Jf. § 48, kan en afgørelse efter § 10 om, at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer eller ændringer deri, påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til.

Stk. 3. Er planen eller programmet eller ændringer deri ikke udarbejdet i henhold til lov, eller giver den pågældende lov ikke mulighed for klage, kan afgørelsen efter § 10 om, at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer eller ændringer deri, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

### Hvem er klageberettiget?

Jf. § 50, er klageberettigede efter § 48, stk. 3 følgende: Miljø- og fødevareministeren samt enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder landsdækkende foreninger og organisationer der som formål har at varetage beskyttelsen af natur og miljø, og/eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan kræve dokumentation for klageberettigelse, og nævnet kan afvise en klage, hvis de vurderer at klager ikke har en væsentlig individuel og retlig interesse i sagens udfald.

### Sådan klager du

Du klager skriftligt via Klageportalen inde på Nævnenes Hus. [Klik her for at åbne Nævnenes Hus](#). Inde på Klageportalen vælger du "Miljø- og Fødevareklagenævnet", og følger anvisningerne videre dérfra.

Du skal bruge dit Mit-ID eller Lokal IdP (tidl. digital medarbejdersignatur) for at logge på Klageportalen og indgive din klage. Hvis du har login til Danmarks Miljøportal, så kan du også bruge dette til at logge på Klageportalen.

Når du har indgivet din klage, så sendes den via Klageportalen til den myndighed, der har truffet den afgørelse som du klager over. Myndigheden sender herefter klagen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, sammen med sine eventuelle bemærkninger til klagen.

## Klagegebyr

Du skal betale et klagegebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet for at klage over afgørelsen. Gebyrets størrelse fremgår af nævnets hjemmeside. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen, når du indgiver din klage. Virksomheder og organisationer kan desuden bestille en faktura på klagegebyret i Klageportalen.

Din klage betragtes først som indgivet, når du har betalt klagegebyret eller bestilt en faktura inde i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet vil først sætte din klage i kø til behandling, når de har modtaget klagegebyret fra dig.

Du får klagegebyret retur, hvis du får helt eller delvist medhold i din klage.

## Hvis du vil fritages for at bruge Klageportalen

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.




Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.



# Screening af planer og programmer - Løjre Kommune

Planer og programmer omfattet af § 2 pkt. 1 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter nr. 4 af 3. januar 2023

## Udfyldt screeningskema

<b>Sag :</b> 23-007371		<b>Miljøpåvirkning</b>    Bør undersøges			<b>Planens indhold og formål:</b> Separatkloakering af Hvalsø Børnehus (tillæg 27 til Spildevandsplan 2016 – 2023)	
<b>Dato :</b> 7. februar 2024					<b>Arealets nuværende anvendelse:</b> Landbrugsjord	
<b>Sagsbeh. :</b> Jonas David Larsen					<b>Reversibilitet:</b> Ingen	
<b>Sandsynlig væsentlig indvirkning?</b>						
<b>Folkesundhed og velfærd</b>		<b>Sæt kryds</b>			<b>Bemærkninger - forslag til afbødning - m.v.</b>	
1	Oplevelser		x			
2	Sund livsstil		x			
3	Socialt liv		x			
4	Tilgængelighed		x			
5	Tryghed		x			
<b>Sundt miljø</b>						
6	Stilhed	x				I forbindelse med anlægsarbejdet må der forventes støj og vibrationer fra entreprenørmaskiner og transportere. Både under selve byggearbejdet, som ved kørsel til og fra byggepladsen. Dette punkt vurderes i denne sammenhæng dog som værende af underordnet betydning, da det vil ophøre ved anlægsarbejdets afslutning.
7	Lys og udsigt		x			
8	Luft		x			
9	Jord		x			
10	Grundvand		x			Regnvandet fra børnehushets tagflader og øvrige befæstede arealer vil i videst muligt omfang blive nedsivet lokalt på børnehushets matrikel. Herved opretholdes grundvandsdannelsen i området i videst muligt omfang.
11	Badevand og overfladevand		x			
12	Affaldsbehandling		x			Anlægsarbejdet forventes ikke at resultere i affaldsmængder af betydning. Materialer til ledninger og brønde vil blive bestilt pr. metermål, hvilket vil minimere mængden af restprodukter. Eventuel overskudsjord vil blive bortskaffet til godkendt modtager, eller anvendt til terrænregulering lokalt.
13	Spildevandsbehandling		x			Tilslutning af børnehushets sanitære spildevand såvel som separate regnvand til forsyningskloak og renseanlæg sikrer en miljø- og sundhedsmæssigt optimal afledning og rensning af spildevandet, inden det ledes til recipient.
<b>Bæredygtig trafik</b>						
14	Trafiksikkerhed		x			
15	Trafikmønstre		x			
16	Trafikstøj og vibrationer?	x				Samme som punkt 6 "Stilhed".
<b>Værdifuld natur</b>						
17	Biologisk mangfoldighed		x			Der er ikke registreret fredninger, beskyttede levesteder eller beskyttet natur i øvrigt i det område, hvor børnehuset vil blive etableret.
18	Dyr		x			
19	Planter		x			
20	Levesteder for dyr og planter		x			
21	Fredning og beskyttelse		x			
<b>Værdifulde byer &amp; landskaber</b>						
22	Grønne områder/strukturer		x			Der findes ikke fortidsminder, bevaringsværdige bygninger eller anden kulturarv i det område hvor børnehuset vil blive etableret. Arealet bærer i
23	Landskab		x			
24	Arkitektur		x			

## Screening af planer og programmer - Løjre Kommune

Planer og programmer omfattet af § 2 pkt. 1 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter nr. 4 af 3. januar 2023

25	Kulturarv		x			øvrigt i høj grad præg af dets hidtidige anvendelse som landbrugsjord.
<b>Bæredygtigt ressourceforbrug</b>						
26	Energi		x			
27	Vand		x			
28	Klimatilpasning			x		Som nævnt under pkt. 10 (Grundvand), så vil regnvand fra erhvervsområdets tagflader og faste overflader i videst muligt omfang blive nedsivet lokalt. Projektet er dermed i konsensus med afsnit 5.1 i kommuneplanen, om lokal afledning af regnvand som led i klimatilpasningen.
29	Andre ressourcer		x			
30	Affald og genanvendelse		x			
<b>Interesser</b>						
31	Borgere		x			
32	Erhverv		x			
33	Myndigheder		x			
34	Foreninger		x			

### 0 Alternativet:

Arealet, hvor det nye børnehus vil blive etableret, ligger i skrivende stund kun delvist indenfor kloakopland i kommunens spildevandsplan. Tilmed er der tale om kloakopland til spildevandskloak, hvor regnvand derfor skal nedsives lokalt.

En undladelse af at medtage hele børnehusets matrikel i kloakopland vil derfor indebære, at der – i stedet for tilslutning til spildevandsforsyningens kloak – vil skulle etableres lokale renseløsninger, enten i form af minirenselanlæg, nedsivningsanlæg el.lign., med tilhørende bundfældningstanke, til det sanitære spildevand i den del af børnehuset som måtte komme til at ligge udenfor kloakopland.

En sådan løsning vurderes at være relativt uholdbar og uhensigtsmæssig, da der i så fald let vil kunne indtræffe en situation, hvor der skal udføres drifts- og reparationsarbejder på spildevandsanlægget, herunder tømning af bundfældningstanke, indenfor normal arbejdstid, hvor der må forventes at være børn og personale på stedet.

Derudover er lokale spildevandsanlæg omfattet af afstandskrav, som spildevandsforsyningens kloak ikke er. Herunder afstande til vandboringer samt overfladevand, som tilsammen kan opsætte snævre rammer for, hvor et evt. lokalt spildevandsanlæg kan etableres.

Desuden vil alt regnvand skulle håndteres lokalt på børnehusets matrikel, hvilket ud fra den geotekniske rapport vurderes som urealistisk, grundet jordens høje indhold af ler. En manglende mulighed for tilslutning, i form af overløb, af børnehusets regnvand til spildevandsforsyningens kloak vurderes derfor at medføre et mere eller mindre permanent frit vandspejl i de lavereliggende dele af børnehusets matrikel.

Om end at separat regnvand kan anvendes rekreativt samt til leg for børnene, så kan det også indebære en sundhedsmæssig risiko i perioder med længerevarende varmt og tørt vejr, som kan muliggøre fremvækst af sygdomsfremkaldende alger og bakterier i vandet.

Kombineret med at arealet grænser op til eksisterende, separatkloakeret kloakopland, så vurderes tilslutning af det nye erhvervsområde til spildevandsforsyningens kloak på denne baggrund som den miljø- og sundhedsmæssigt mest optimale løsning.

### Skal der gennemføres miljøvurdering?

- Nej (berørte myndigheder høres jf. § 4 stk. 3)  
 Ja (do. med henblik på, hvad der skal indgå/scoping)

### Sammenfattende begrundelse:

Samlet set er den løsning som tillæg 27 lægger op til den miljø- såvel som sundhedsmæssigt mest optimale løsning.