



Lejre Kommune
Center for Byg & Miljø
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø

**OBS! Personlig henvendelse til
Lejrevej 15, 4320 Lejre**

Tlf. 46 46 46 46
www.lejre.dk

Sagsbehandler:
Birgitte Uhrbrand
Tlf. direkte: 4646 4914
E-mail: biuh@lejre.dk

Dato: 22. januar 2016
J.nr.: 16/1114

Til naboer m.fl.

Orientering om ansøgning om ændret anvendelse af Lindenberg Kro til midlertidige boliger til flygtninge

Vi skriver til dig for at give dig mulighed for at komme med eventuelle bemærkninger til en ansøgning om at ændre anvendelsen af Lindenberg Kro ved at indrette midlertidige boliger til flygtninge.

Ejendommen ligger på Lindenbergvej 190, 4000 Roskilde, matr. nr. 1b Lindholm Hgd., Gevninge. Se vedlagte kortbilag.

Dine og andre naboers bemærkninger vil indgå i de overvejelser, der går forud for den endelige afgørelse i sagen.

Ansøgning

Lejre Kommune ønsker at indgå en tidsbegrænset kontrakt om leje af Lindenberg Kro med henblik på midlertidige boliger til flygtninge.

Der planlægges indrettet ca. 20 boliger til enlige flygtninge og ca. 20 boliger til flygtningefamilier på kroen inden for de eksisterende bygningsmæssige rammer. Se også vedlagte orienteringsbrev fra den 19. januar 2016.

Hvordan gør du

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, skal du sende dem pr. mail til biuh@lejre.dk. Du kan også sende dine bemærkninger i et almindeligt brev til Lejre Kommune, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø. Hvis du ikke har bemærkninger, behøver du ikke at foretage dig yderligere.

Frist for bemærkninger

Vi skal have dine bemærkninger senest mandag den 8. februar 2016.





Lovgrundlag

I Bekendtgørelsen af lov om planlægning, kapitel 2 e, vedrørende mulighed for midlertidige opholdssteder til flygtninge, fremgår følgende:

§ 5 u, stk. 3. For arealer i landzone, der ifølge kommuneplanens rammer pr. 1. januar 2015 kan overføres til byzone, eller som ligger i en landsby, kan kommunalbestyrelsen uden tilvejebringelse af en lokalplan efter § 13, stk. 2, meddele tilladelse til ændret anvendelse af eksisterende bebyggelse og til bygge- eller anlægsarbejder med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til nyankomne flygtninge, jf. integrationslovens § 12, stk. 6. Ved afgørelse efter 1. pkt. finder § 35, stk. 1, ikke anvendelse.

§ 5 u, Stk. 6. Dispensationer efter stk. 1 og tilladelser efter stk. 1-3 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger, efter at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen efter reglerne i § 20.

§ 5 u, Stk. 7. Dispensationer efter stk. 1 og tilladelser efter stk. 1-3 skal tidsbegrænses og kan højst gives med en varighed på 5 år fra meddelelsen.

§ 5 u, Stk. 8. Dispensationer efter stk. 1 og tilladelser efter stk. 1-3 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Kommunalbestyrelsen skal endvidere give underretning om afgørelsen til dem, der rettidigt har fremsat bemærkninger efter at være blevet orienteret efter stk. 6.

Har du spørgsmål til indholdet i dette brev, er du velkommen til at kontakte mig på telefon: 4646 4914.

Med venlig hilsen

Birgitte Uhrbrand
Planlægger

Følgende bilag er vedlagt:

Kopi af ejers ansøgning

Kopi af nabobrev udsendt den 19. januar 2016

Oversigtskort over den pågældende ejendom

Oversigtskort over de naboer m.fl., der har modtaget dette naboorienteringsbrev.

