



Referat Udvalget for Teknik & Miljø onsdag den 10. april 2013

Kl. 16:00 i Mødelokale 2, Allerslev

Indholdsfortegnelse

1. TM - Godkendelse af dagsorden	1
2. TM - Orientering april 2013	2
3. TM - Trafiksikkerhedsprojekter 2013	4
4. TM - Trafikbestilling af rute- og telebus 2014	7
5. TM - Frigivelse af pulje til opgradering af stoppesteder	10
6. TM - Evaluering af telebus og flextur i Lejre Kommune	12
7. TM - Samarbejdsaftale om tilsyn med Værket i Lejre	15
8. TM - Naturforvaltning 2013	17
9. TM - Grundlag for arbejdet med klimatilpasningsplanen for Lejre	19
10. TM - Grundlag for arbejdet med en ny spildevandsplan	22
11. TM - Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager	25
12. Lukket - TM - Lovliggørelse af to lejligheder på Gammel Skolevej 5, 4070 Kirke Hyllinge	27
13. Lukket - TM - Lovliggørelse af byggeri - Clematisvej 6, 4070 Kirke Hyllinge	28
14. Lukket - TM - Mariendal Vandværk.Manglende efterkommelse af påbud	29
15. TM - Eventuelt	30

1. TM - Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.:

Resumé:**Sagsfremstilling:****Administrationens vurdering:****Økonomi og finansiering:****Beslutningskompetence:****Indstilling:****Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:**

Godkendt.

Hans Olsen (A) og Birger Prahls (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

2. TM - Orientering april 2013

Sagsnr.: 12/24052

Resumé:

- A. Folketingets Ombudsmand har behandlet en henvendelse vedrørende Lejre Kommunes afgørelse i en sag om brevduehold. Folketingets Ombudsmand har gennemgået klagen og har besluttet ikke at undersøge sagen yderligere. Det skyldes, at Ombudsmanden ikke mener, at der er udsigt til, at kunne kritisere Lejre Kommunes nye regulativ eller den afgørelse, som kommunen på den baggrund har truffet. Brevet fra Folketinget Ombudsmand vedlægges som bilag.
- B. I forbindelse med Banedanmarks udvidelse af Nordvestbanen er der sket flere udledninger af spildevand indeholdende jord, ler og silt til Kisserupløbet og Ledreborg Å. Lejre Kommune har forhandlet en frivillig aftale på plads med Banedanmark om reetablering og monitoring af den fysiske og biologiske tilstand af Ledreborg Å og Kisserupløbet m.m.. Aftalen rækker i første omgang frem til udgangen af 2015, hvor efter der gøres status og vurderes om der kræves yderligere indsatser. Banedanmark afholder alle udgifter til reetablering og monitoring af Ledreborg Å og Kisserupløbet m.m. Restaureringsplanen er vedlagt som bilag.
- C. Folketingets Ombudsmand har behandlet en henvendelse vedrørende Lejre Kommunes sagsbehandling og afslag på ansøgning om dispensation fra tilslutningspligten til forsyningens spildevandsanlæg. Ombudsmanden har gennemgået klagen og besluttet ikke at undersøge sagen nærmere. Ombudsmanden mener ikke, der er udsigt til, at indholdet i Lejre Kommunes afgørelse kan kritiseres. Brevet fra Folketingets Ombudsmand vedlægges som bilag.
- D. Alle kommuner skal senest 1. april 2013 fremsende elektronisk tilsynsberetning for året 2012 til Miljøstyrelsen. Tilsynsberetningen offentliggøres ved annoncering på Lejre Kommunes hjemmeside. Indberetningen foretages elektronisk via Miljøportalen til Miljøstyrelsen. Tilsynsberetningerne indeholder en beskrivelse af arbejdet med tilsyn med landbrug, virksomheder og andre aktiviteter på miljøområdet i kommunen. Tilsynsberetningen er delt i 2 dele, en del for tilsyn med landbrug og pelsdyrfarme og en del for tilsyn med virksomheder. Tilsynsfrekvensen, som er aftalt mellem KL og Miljøstyrelsen, er overholdt i 2012. På UTM i april 2012, blev det vedtaget, at administrationen foretog indberetningerne og det kom til orientering på førstkommande udvalgs møde, hvilket sker nu. De 2 indberetningsskemaer er vedhæftet som bilag.

Sagsfremstilling:**Administrationens vurdering:****Økonomi og finansiering:****Beslutningskompetence:****Indstilling:**

Bilag:

1. Orientering fra Folketingets Ombudsmand
2. Aftalen.pdf
3. Afgørelse fra ombudsmanden
4. Tilsynsberetning Virksomhed 2013.pdf
5. Tilsyn med landbrug og pelsdyrfarme, 2012

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Orientering til efterretning.

Hans Olsen (A) og Birger Prahl (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

3. TM - Trafiksikkerhedsprojekter 2013

Sagsnr.: 13/5225

Resumé:

I budget 2013 er der afsat en anlægsbevilling på 1.539.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter. Administrationen anbefaler, at disse midler frigives og benyttes sammen med driftspuljen til trafiksikkerhedsprojekter, til at forbedre sikkerheden og trygheden på skoleveje - primært i områderne omkring kommunens 7 folkeskoler.

Sagsfremstilling:

I 2012 gennemførte Lejre Kommune en ændring af folkeskolestrukturen og skoledistrikterne blev dermed ændret. Ændringerne har medført, at flere elever har fået længere til og fra skole og derfor skal cykle længere, benytte skolebus eller blive transporteret i personbil. Nu har kommunen syv folkeskoler:

- Allerslev Skole
- Bramsnæsvigskolen
- Hvalsø Skole
- Kirke Hyllinge Skole
- Kirke Saaby Skole
- Osted Skole
- Trællerupskolen

I januar 2013 mødtes Center for Veje & Trafik med skolernes administration og politiet for bl.a. at drøfte trafikspørgsmål i forbindelse med skoleveje og præsentere skolernes mulighed for at udarbejde en trafikpolitik. Der blev fra flere skoler og politiet udtrykt bekymring omkring trafikafviklingen omkring skolerne - primært om morgenen i forbindelse med skolernes mødetid, hvor der ofte opleves kaotiske tilstande, når personbiler ønsker at komme tæt på skolens indgang for at sætte elever af og skolebussen kommer, samtidigt med at elever kommer gående eller cyklende.

På den baggrund ønsker administrationen i samarbejde med en rådgiver, at kortlægge adgangsvejene til og fra skolerne for de forskellige trafikanttyper samt kortlægge parkeringsforhold for henholdsvis cykler, personbiler og skolebusser. Kortlægningen vil blive sammenholdt med beskrivelserne i Lejre Kommunes skolevejsanalyse fra 2010.

På baggrund af kortlægningen, skolernes trafikpolitikker, tidligere udpegede trafikfarlige skoleveje og de projektønsker, der er beskrevet i trafiksikkerhedsplanens projektliste, kan der udpeges projektforslag. Projektforslagene skal bidrage til, at forbedre trafiksikkerheden og trygheden omkring skolerne. Projektforslag kan f.eks. være:

- Sikre og trykke krydsningspunkter med f.eks. støttehelle evt. med skolepatrulje
- Forbedret belysning
- Optimering af placering af skiltning og afmærkning, så de er synlige og placeret optimalt
- Digitale skilte (ITS) som sænker hastigheden på skolevejen i de tidsrum, hvor det er relevant
- Afmærkede afsætningspladser til personbiler og skolebus
- Optimal placering af parkeringsmuligheder for cykler og personbiler samt skolebus

Kortlægningen og projektforslagene skal drøftes med f.eks. skolens administration, skolens bestyrelse og politiet. Hvis de enkelte skoler ønsker det kan elever og forældre inddrages i arbejdet. Hvis projektforslagene vil berøre lokale borgere eller virksomheder,

vil de også blive inddraget i dialogen omkring de fysiske tiltag. Projektforslagene vil blive forelagt Udvalget for Teknik & Miljø til orientering.

Ved flere af projektforslagene vil de fysiske tiltag kun blive en succes, hvis trafikanterne også ændre adfærd, derfor vil information og formidling blive et vigtigt element i projekterne. Det vil have stor betydning, at alle trafikanter forstår og respekterer gennemførelse af tiltagene for herigennem, at sikre elevernes skoleveje og områderne omkring skolerne. F.eks. at parkeringspladserne placeres lidt længere væk fra skolens indgang, og at gangafstanden dermed bliver længere eller at hastigheden sænkes, alt sammen for at skabe mere sikkerhed og tryghed for alle. Derfor skal projekterne også være i overensstemmelse med skolernes trafikpolitikker og den dialog skolerne løbende har omkring trafik.

Udover de beskrevne tiltag omkring skolerne anbefaler administrationen, at der reserveres midler til deltagelse i trafiksikkerhedskampagner, gennemførelse af trafiktællinger og hastighedsmålinger mm.

Administrationens vurdering:

Administrationen vurderer, at trafiksikkerheden og trygheden vil blive væsentligt forbedret ved etablering af tiltag i forbindelse med skolerne samt ved at indgå i dialog med skolerne og f.eks. skolebestyrelse, politiet m.fl.

I bilag I – "Projektliste 2013" kan en opdateret udgave af trafiksikkerhedsplanen projektliste ses. Administrationen vurderer at flere af projektforslagene vil kunne indarbejdes i forbindelse med trafiksikkerhedsprojekterne omkring skolerne.

Økonomi og finansiering:

Anlægsbevillingen på i alt 1.539.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter søges frigivet fra puljen til "Trafiksikkerhed", hvor der i alt er afsat 1.539.000 kr. i budget 2013. Udover anlægsmidlerne er der afsat 1.539.000 kr. i driftsbudgettet for 2013 på en "Pulje til trafiksikkerhedsprojekter". Dermed er der samlet 3.078.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter og -tiltag i 2013. Puljemidlerne til trafiksikkerhedsprojekter har tidligere været afsat i budgettet som en ren anlægspulje. I forbindelse med budgetvedtagelsen af budget for 2013 er denne praksis dog blevet ændret således, at halvdelen af puljen nu er en driftsbevilling.

Det anbefales, at midlerne disponeres på følgende delelementer:

Fysiske tiltag ved 7 folkeskoler	2.328.000 kr.
Kampagne/informationsmateriale vedr. sikkerhed og tryghed på skolevejen	200.000 kr.
Projektering, udarbejdelse af udbudsmateriale mm.	250.000 kr.
Øvrige trafiksikkerhedstiltag kampagner, trafiktællinger mm.	300.000 kr.
I alt	3.078.000 kr.

De øgede driftsomkostninger indarbejdes i forbindelse med budget 2014.

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at trafiksikkerhedspuljen disponeres til tiltag omkring kommunens folkeskoler
2. at der frigives en anlægsbevilling på i alt 1,5 mio. kr. til projektering, udarbejdelse af udbudsmateriale og anlæg

3. at anlægsbevillingen finansieres af det i budget 2013 afsatte rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. fra puljen til "Trafiksikkerhedsprojekter".
4. at administrationen orienterer Udvalget for Teknik & Miljø om de konkrete projektforslag inden de igangsættes.

Bilag:

1. Projektliste 2013

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling anbefales.

Hans Olsen (A) og Birger Prahll (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

4. TM - Trafikbestilling af rute- og telebus 2014

Sagsnr.: 13/2975

Resumé:

Lejre Kommune skal inden 1. maj 2013 meddele Trafikselskabet Movia ønske om eventuelle ændringer i driftsbudgettet fra køreplansskiftet til december 2013 og dermed for den drift, der skal køres i 2014.

Administrationen har beskrevet forslag til mindre optimering af busdriften.

Sagsfremstilling:

Trafikselskabet Movia har udsendt Lejre Kommunes basisbudget for 2014. I basisbudgettet er Lejre Kommunes udgifter i forbindelse med busdriften mm. i 2014 opgjort til 28,197 mio. kr., såfremt der ikke ændres i den eksisterende busdrift. Beløbet fordeler sig på 27,422 mio. kr. til rute- og telebusser og 0,775 mio. kr. til henholdsvis afdrag på HUR-lån, rejsekortlån og Flextur – åben ordning. Hertil kommer en efterregulering fra 2012 på mellem 1,9 og 2,4 mio. kr. Budgettet er nærmere beskrevet i bilag I "Movias budget 2013-2014". Lejre Kommune skal inden 1. maj 2012 meddele Movia om kommunen ønsker ændringer i busdriften og dermed i budgettet for 2014.

Linje 236 mellem Kirke Såby og Hvalsø:

Udvalget for Teknik og Miljø behandlede en sag omkring busbetjeningen mellem Kirke Hvalsø og Hvalsø på mødet 6. marts 2013. Udvalget besluttede "*at problemstillingen og alternativer vedr. busbetjeningen mellem Kirke Såby og Hvalsø/Roskilde indgår i den samlede sag vedr. Movia, busbestilling 2014*".

Da myldretidsdriften er de tidsrum, hvor flest passagerer transporteres rundt, skaber dette tidsrum også rammen for det maksimale antal busser, der kan afvikles i kommunen med den nuværende driftsøkonomi. På denne baggrund kan det ikke anbefales, at ændre myldretidsdriften på andre buslinjer i Lejre Kommune og dermed er det ikke muligt at flytte eksisterende driftsøkonomi til udvidelse af driften på linje 236. Linje 231E, som nu betjener Kirke Såby til og fra Roskilde, betjener også Vester Såby, Ejby og Kirke Hyllinge, det kan derfor ikke anbefales, at konvertere drift fra 231E til 236, da de øvrige byer ikke har andre alternativer end 231E.

På den baggrund må det anbefales, at hvis der ønskes supplerende drift på linje 236, skal den drift indkøbes hos Movia.

Køreplanerne for linje 236 og 231E kan ses i bilag 3.

Linje 228 mellem Kirke Hyllinge og Holbæk:

Linje 228 er en regionalbuslinje og derfor finansieres busdriften af Region Sjælland. Region Sjælland har i forbindelse med besparelsesforslag på busdriften for 2014 i november 2012 besluttet at nedlægge driften på linje 228 udenfor myldretiderne pr. december 2013. Det betyder, at busbetjeningen mellem Kirke Hyllinge og Holbæk begrænses. I gældende køreplan betjenes linje 228 med timedrift på hverdage i tidsrummet kl. 5:30-18:30, svarende til 26 enkeltture. Der køres ikke lørdag, søndag og helligdage. Region Sjællands oplæg er at kørslen kun varetages i myldretiden – altså at driften indstilles i tidsrummet kl. 8:30-13:45.

Lejre Kommune har i forbindelse med Region Sjællands høring af besparelsesforslag og den politiske behandling udtrykt bekymring og utilfredshed med regionens beslutning. Holbæk Kommune har gjort det samme.

Henholdsvis Lejre og Holbæk kommuner kan overtage betaling af driftsomkostningerne og herved opretholde det nuværende driftsomfang på linjen. Holbæk Kommune har endnu ikke truffet en politisk beslutning vedr. linje 228.

Anlægsarbejde på Nordvestbanen:

Også i sommermånederne i 2013 vil busdriften i Lejre Kommune blive påvirket af anlægsarbejdet på Nordvestbanen. Anlægsarbejdet medfører bl.a. at togdriften på

strækningen mellem Roskilde vest og Vipperød i perioden medio maj, juni, juli og august 2013 indstilles og passagerne skal betjenes af togbusser i denne periode.

Trafikstrømmene til og fra stationerne i kommunen påvirkes hermed og Lejre Kommune har behov for midlertidigt at tilpasse det eksisterende busnet til de nye trafikstrømme til og fra stationerne. I Lejre Kommune påvirkes primært linje 236, som vil indgå i togbussystemet. Alle områder der i dag er busbetjent i Lejre Kommune, vil også i anlægsperioden blive busbetjent med minimum normal sommerferiedrift.

DSB har endnu ikke afklaret køreplaner for togbusserne eller bussernes ruter.

Tilpasningen af telebusbetjeningen:

Kontrakten for telebusserne i Lejre Kommune udløber i 2015, derfor har administrationen igangsat en evaluering af telebusdriften i kommunen samt en opgørelse af benyttelsen af Flextur. Der er bl.a. blevet gennemført kortlægning af benyttelse af telebusserne og flextur ved passagertællinger og interview af passagerer, der benytter telebusserne. Ligesom der arbejdes på at opstille forskellige løsningsforslag for fortsættelse af telebus, ændring af telebussen mm. Sagen forlægges for Udvalget for Teknik og Miljø i sagsfremstillingen "Evaluering af telebus og flextur i Lejre Kommune".

Administrationens vurdering:

Da der blev gennemført flere ændringer i driften i 2012 vurderes det vigtigt at sikre en mere stabil drift over en længere periode, før det vurderes om der skal gennemføres flere ændringer i busdriften. Da der i løbet af 2013 skal træffes beslutning om ændringer i telebusdriften fra 2015, må det anbefales, at ændringer i bus- og telebusdriften vurderes nærmere i løbet af 2013 for herigennem at kunne indmelde en ny trafikbestilling primo 2014 for busdriften i 2015.

Movia oplyser, at der generelt er usikkerheder i beregningerne af buslinjernes økonomi. Derudover kan der i den efterfølgende detailplanlægning vise sig uforudsete problemer med at tilrettelægge busdriften i forhold til togdriften samt de ændringsforslag nabokommuner måtte ønske. Administrationen vil være i løbende dialog med Movia for at sikre de mest optimale løsninger.

Økonomi og finansiering:

Ved uændret busdrift vil Lejre Kommunes udgift til rute- og telebusser i 2014 ifølge Movias basisbudget udgøre 27,422 mio. kr., hertil kommer 0,775 mio. kr. til henholdsvis afdrag på HUR-lån, rejsekortlån og Flextur – åben ordning.

Movias foreløbige estimeringer peger på en efterregulering fra 2012 på mellem 1,9 og 2,4 mio. kr.

Samlet vil driftsbudgettet for 2014 at være på 30,597 mio. kr. Hertil kommer formentligt en ekstra regning på 1,1 mio. kr. til udfasning af klippekort i Hovedstadsområdet og måske ekstra omkostninger til HyperCard. Lejre kommunes endelige andel til disse elementer kendes først medio 2013.

I bilag II "Nøgletal pr. buslinjer i Lejre Kommune" kan driftsøkonomien for de enkelte buslinjer i Lejre Kommune ses.

Linje 236: Indkøb af minibuskørsel mellem Kirke Såby og Hvalsø estimeres til at koste 500-600 kr. pr. dag, dvs. ca. ca. 100.000-120.000 kr. pr. år.

Indkøb af en tredje lille bus til gennemførelse af halvtimesdrift. Denne løsning vil medføre, at driftsbudgettet skal øges med ca. 500.000 kr. pr. år og hertil kommer timeprisen på ca. 425 kr./time. Vælges f.eks. at køre 6-9 og 15-18 vil udgiften til kørsel på hverdage udgøre ca. 1,1 mio. kr. inkl. de faste omkostninger til bussen.

Linje 228: Hvis Lejre Kommune overtager driftsomkostningerne udenfor myldretiderne på Lejre Kommunes del af linjen, vil det medføre en merdriftsomkostning på ca. 150.000

kr. pr. år. Denne løsning forudsætter at Holbæk Kommune beslutter, at finansiere driftsomkostningerne for strækningen i Holbæk Kommune.

Togbusser: Lejre Kommunes budget til busdriften påvirkes ikke af ændringerne som følge af banelukningen, idet det er en generel forudsætning at Lejre Kommune ikke må belastes økonomisk og at udgifterne til tilpasning af busnettet dermed afholdes af DBS.

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at der indmeldes ønske om uændret busdrift for 2014 til Movia.

Bilag:

1. Movias budget 2013-2014
2. Nøgletal pr.buslinje i Lejre Kommune
3. Køreplaner for linje 236 og 231E

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling anbefales.

Hans Olsen (A) og Birger Prahl (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

5. TM - Frigivelse af pulje til opgradering af stoppesteder

Sagsnr.: 13/5510

Resumé:

I budget 2013 er der afsat en anlægsbevilling på 500.000 kr. til opgradering af busstoppesteder. Administrationen anbefaler, at disse midler frigives og benyttes til opgradering af busstoppesteder på kommunens to pendlerlinjer og ved stoppestederne med mange påstigere.

Sagsfremstilling:

I 2011 fik Lejre Kommune i samarbejde med Roskilde, Holbæk, Kalundborg og Odsherred kommuner støttemidler fra en af Trafikstyrelsens buspuljer. Midlerne har delvist finansieret en registrering af alle stoppesteder i kommunerne. Registreringerne er indlagt i en database, som nu indeholder oplysninger omkring bl.a. stoppestedernes placering og hvilke inventar der er opsat ved stoppestederne f.eks. stoppestedsstander, læskærm, cykelstativ, papirkurv, belysning mm.

Udover databasen udviklede de fem kommuner et fælles stoppestedskoncept, der kan hjælpe med at sikre, at vedligeholdelse og investeringer reelt fører til et bedre og mere harmonisk niveau for stoppesteder. I bilag I - "Stoppesteder i Nordvestkorridoren – en fælles identitet" er de fælles retningslinje for stoppestedsudformning beskrevet. Arbejdet med stoppestederne skal bl.a. bidrage til at:

- Få flere passagerer i den kollektive trafik
- Øge kvaliteten og den oplevede service på den samlede kollektive rejse
- Forbedre den kollektive trafiks image
- Give en bedre kommunikation til brugerne om forholdene ved de enkelte stoppesteder f.eks. på GIS kort eller via rejseplanen

Alle kommunens stoppesteder er opdelt i tre kategorier superstop/station, grundstop og minimumsstop. Dette er ske på bl.a. baggrund af placering og antal bruger. For hver af de tre kategorier er udarbejdet oplæg til hvilken service stoppestedet skal have og dermed hvilket inventar, der skal være tilstede.

I Lejre Kommune er der i budget 2013 afsat en pulje til opgradering af udvalgte stoppesteder med f.eks. læskærm/bænk, cykelparkering, belysning, stoppestedsstander, realtidsinformation mm. Det anbefales, at det beskrevne materiale danner grundlag for prioritering af hvilke tiltag, der gennemføres på de enkelte stoppesteder.

Det forventes, at udvælgelsen af stoppesteder og tiltag ved de enkelte stoppesteder kan ske i maj-juni 2013 og der dermed kan indhentes tilbud på arbejderne i juli 2013, således at anlægsarbejdet kan gennemføres i august-september 2013.

Når der er indhentet tilbud på de udvalgte arbejder, vil de blive forelagt Udvalget for Teknik & Miljø til orientering..

Administrationens vurdering:

Administrationen vurderer, at tiltag ved stoppestederne vil forbedre forhold for passagerne og dermed bidrage til at fastholde de nuværende passagerer samt eventuelt at tiltrække nye. Det anbefales, at fastholde principperne fra det fælles kommunale idekatalog og prioritere stoppesteder med mange påstigere og i forbindelse med anvendelse af puljen for 2013 at tage udgangspunkt i kommunens to buslinjer, der er en del af Sjællands pendlernet – linje 230R og 214.

Økonomi og finansiering:

Der er i budget 2013 afsat en anlægsbevilling på i alt 500.000 kr. til opgradering af stoppesteder, denne pulje søges frigivet.

De øgede driftsomkostninger indarbejdes i forbindelse med budget 2014.

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at puljen til opgradering af busstoppesteder disponeres med udgangspunkt i pendlerlinjerne og stoppesteder med flest påstigere
2. at der frigives en anlægsbevilling på i alt 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af projekter, indhentning af tilbud på anlægsarbejde og anlæg
3. at anlægsbevillingen finansieres af det i budget 2013 afsatte rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. fra puljen til "Opgradering af stoppesteder".

Bilag:

1. Stoppesteder i Nordvestkorridoren – en fælles identitet

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling anbefales.

Hans Olsen (A) og Birger Prahll (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

6. TM - Evaluering af telebus og flextur i Lejre Kommune

Sagsnr.: 12/11117

Resumé:

Der er igangsat en evaluering af den nuværende telebusordning og flextur i Lejre Kommune. Evalueringen peger på forskellige fordele og ulemper ved de to ordninger og indeholder en kortlægning af benyttelsen af buskoncepterne. Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med supplerende dataindsamling, drøftelse af serviceniveauer og forslag til tilpasning af busdriften frem mod trafikbestilling 2015.

Sagsfremstilling:

Der er i gangsat en evaluering af de brugertilpassede buskoncepter i Lejre Kommune for at undersøge mulighederne for at understøtte den "almindelige" kollektive trafik og sikre fleksibiliteten og sammenhængen med busdriften herunder transport til og fra kommunens to stationer samt mulighederne for at øge passagertallet. I evalueringen har der været fokus på at styrke de store passagerstrømme og samtidigt sikre en acceptabel minimumsbetjening af de tyndere befolkede dele af kommunen. Evalueringen er i gangsat for at undersøge udnyttelse af de brugertilpassede dele af den kollektive transport, og fordi kontrakten på den nuværende telebus udløber med udgangen af 2015, hvilket betyder, at Movia skal udbyde entreprisen i 2015 og derfor har behov for at vide om Lejre Kommune fortsat ønsker den nuværende telebusordning.

I Lejre kommune tilbydes i dag to forskellige brugertilpassede buskoncepter, som supplement til den "almindelige" kollektive trafik. Der er både telebusser og Movias Flextur, som begge er efterspørgselsstyrede systemer, og tilbud hvor borgere skal ringe for at komme med og blive hentet ved bopælen eller ved en specifik lokalitet som et stoppested, station eller lignende.

Nedenfor er en beskrivelse af de to buskoncepter:

	Telebus	Flexstur (prisen pr. passager i Lejre Kommune)
Fra kundens synspunkt: Køretøj Afhentning Målpunkt Køreplansramme	24 personers bus Vejkant (i byer stoppested) I kommunen Ja	Taxi eller liftbus Vejkant Overalt i kommunen (og til kommuner i ordningen) Nej
Driftstid Forudbestilling Risiko for afvisning Bestillingsrum	Hverdage* og lør. kl. 9-24, søn. og helligdage kl. 10-24 Senest 1 time før afgang Ja Kl. 8-22	Alle dage kl. 6-23 Senest 2 time før afgang Nej Kl. 8-18
Bestilles hos Takstsystem Takstfællesskab med anden kollektiv trafik Pris for 5 km tur (2 zoner) Pris for 10 km tur (3 zoner) Rabat for medrejsende	Chauffør/vognmand Movias alm. takstsystem Ja 24 kr. (kontant) 15 kr. (klippekort) 36 kr. (kontant) 20 kr. (klippekort) Nej	Movia Kontant eller via internet Nej 24 kr. i 2013 54 kr. i 2013 50 %
Fra kommunes synspunkt Udgift pr. passager	142 kr. (budget 2013)	141 kr. (2012-pris)

*) på hverdage, prioriteres skolebuskørsel og fra kl. ca. 15-19, prioriteres hjemkørsel af pendlere og uddannelsessøgende fra kommunens større trafikknudepunkter.

Det skal bemærkes, at formidlingen af mulighederne for bestilling af telebussen besværliggøres af at bussen er tilknyttet faste ordninger i flere forskellige tidsrum af dagen.

Udover en beskrivelse af de to koncepter indeholder evalueringen en kortlægning af hvilke lokaliteter, der rejses mellem med telebussen og der er i forbindelse med evalueringen gennemført interview med brugerne af den østlige telebus på to udvalgte dage. Interviewene er benyttet til at beskrive, hvem der rejser med telebussen og på hvilke tidspunkter.

Hele evalueringen og løsningsforslag er beskrevet bilag I – "Evaluering af telebusordningen i Lejre Kommune" og i bilag II "Benyttelse af flexstur i Lejre Kommune i 2012" kan ses statistik for benyttelse af flexstur. Det skal bemærkes, at der i bilag II også er statistik for handicapkørsel og kommunal visiteret kørsel, disse to ordninger er ikke en del af Flexstur, men afvikles af Movias Flextrafik.

Evalueringen viser, at telebussen benyttes af unge og at de rejser meget i de sene aften timer hvor den "almindelige" rutebuskørsel er begrænset. Telebussen benyttes - udover som skolebus - primært til transport til og fra fritidsaktiviteter eller hjem fra skole/uddannelse. Som beskrevet i bilag I er de fleste bestilte ture i aftentimerne og

weekend sammenfaldende med de strækninger som også har almindelig rutebuskørsel, men telebussen kører turen i de tidsrum, hvor der ikke er faste ruteafgange – aften timerne og weekend. På den baggrund er der i bilaget groft beskrevet konsekvenserne, hvis der indføres fast rutekørsel i stedet for telebus.

Administrationens vurdering:

Administrationen anbefaler på baggrund af de nuværende evalueringer, at der i løbet af 2013 gennemføres supplerende undersøgelser for herigennem, at have et godt beslutningsgrundlag i forbindelse med Trafikbestilling 2015. Trafikbestillingen 2015 skal indsendes til Movia i maj 2014.

Der kan bl.a. i samarbejde med Movia gennemføres en lignende kortlægning af hvem, der i dag benytter Flextur og hvilke ture de vælger. Disse undersøgelser kan sammen med erfaringsindsamling fra andre kommuner bidrage til at vise, hvordan Flextur kan indgå bedre som en del af trafikbetjeningen i Lejre Kommune.

Administrationen kan i samarbejde med Movia gennemføre supplerende undersøgelser og økonomiske beregninger på konsekvenserne ved at etablere mere fast rutekørsel på udvalgte linjer i aften og weekend – løsninger som er groft vurderet i bilag I "Evaluering af telebusordningen i Lejre Kommune".

Sideløbende med evaluering af telebusordningen og flextur er der i Lejre kommune igangsat en kortlægning af personbefordringen i hele kommunen. Der sker en løbende koordinering mellem disse to projekter og eventuelle beslutninger.

Økonomi og finansiering:**Beslutningskompetence:**

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at der indsamles supplerende data vedr. den nuværende telebusordning og flextur i Lejre Kommune
2. at der arbejdes videre med forslag til tilpasning af busdriften gældende fra 2015
3. at Udvalget for Teknik & Miljø løbende frem mod trafikbestilling 2015 drøfter serviceniveauer og herunder telebusordningen

Bilag:

1. Evaluering af telebusordning i Lejre Kommune
2. Flextur Lejre kommune 2012

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling tiltrådt.

Hans Olsen (A) og Birger Prahll (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

7. TM - Samarbejdsaftale om tilsyn med Værket i Lejre

Sagsnr.: 12/22416

Resumé:

I henhold til Vandkvalitetsbekendtgørelsen skal det offentlige tilsyn med vandforsyningsanlæg med flere aftagerkommuner fremover varetages efter nærmere aftale mellem parterne.

På den baggrund har 17 aftagerkommuner til Hovedstadsområdet Forsyningsselskab (HOFOR A/S) drøftet tilrettelæggelsen af en fælles tilsynsaftale. I den fælles samarbejdsaftale lægges op til, at Københavns Kommune foretager det offentlige tilsyn. For Lejre Kommunes vedkomne drejer det sig om Værket i Lejre og de tilhørende syv kildepladser.

Administrationen vurderer, at Lejre Kommune uden risiko, kan tilslutte sig samarbejdsaftalen om fælles tilsyn sammen med de 16 andre aftagerkommuner.

Sagsfremstilling:

Naturstyrelsen har meldt ud til samtlige kommuner, at det offentlige tilsyn med vandforsyningsanlæg med flere aftagerkommuner fremover skal varetages efter nærmere aftale mellem parterne jf. § 2 i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 1024 af 31.10.2011.

På den baggrund mødtes aftagerkommunerne til Hovedstadsområdet Forsyningsselskab (HOFOR A/S) på Københavns Rådhus 30. oktober 2012 for at drøfte tilrettelæggelsen af en fælles tilsynsaftale. Mødedeltagerne besluttede at lægge op til at Københavns Kommune fremover skal varetage det fremtidige myndighedstilsyn, og der blev udarbejdet et udkast til en fælles samarbejdsaftale.

Aftalen betyder en overdragelse af tilsynsforpligtigheden jf. Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 1024 af 31.10.2011, samt retten til at håndhæve ulovlige forhold jf. Vandforsyningsloven § 65.

Der lægges op til, at aftalen indgås mellem samtlige 17 aftagerkommuner og omfatter tilsyn med vand, som kommunerne aftager fra syv regionale vandværker i HOFOR Vand A/S: Slangerup, Sønderød, Islevbro, Lejre, Thorsbro, Regnemark og Marbjerg. Overdragelsen tilsynet indbefatter at:

- Københavns Kommune modtager og besvarer straksorienteringer (orienteringer om overskridelser af drikkevandskvaliteten).
- Godkender HOFOR's årlige analyseprogrammer
- Københavns Kommune fører de tekniske tilsyn med vandværkerne, kildepladserne og beholdere.
- Københavns Kommune udarbejder tilsynsrapporter, der sendes i kopi til de relevante aftagerkommuner.
- Københavns Kommune fører årligt tilsyn med HOFOR's hjemmeside (oplysningspligt).
- Københavns Kommune godkender nærmere angivne råvands- og drikkevandsanalyser i Jupiter/DanmarksMiljøportal.

Nærmere oplysninger om tilsynets omfang og rammer fremgår af vedlagte Samarbejdsaftale af 15. februar 2013 mellem aftagerkommunerne.

Administrationens vurdering:

Samarbejdsaftalen om fælles tilsyn omfatter for Lejre Kommunes vedkomne tilsyn med Værket i Lejre og de syv tilhørende kildepladser: Assermølle, Lavringe, Ledreborg, Hule Mølle, Kornerup, Gevninge og Ramsø. Det drejer sig, udover de tekniske tilsyn på værket og kildepladserne, også om tilsyn med samtlige råvand- og drikkevandsanalyser fra kildepladserne og Værket i Lejre, samt opgaven med at godkende analyserne på Jupiter/Danmarks Miljøportal.

Aftalen erstatter tidligere aftale om tilsyn jf. Vandkvalitetsbekendtgørelsen, herunder tilsyn med drikkevandskvaliteten mellem gl. Lejre Kommune og Københavns Magistrat af 12. juni 1980. Opgaven med godkendelse af analyser på Jupiter/Danmarks Miljøportal er dog nyere, og indgik ikke i den gamle aftale.

Københavns Kommune udfører som udgangspunkt tilsynsopgaven vederlagsfrit, men forbeholder sig dog ret til jf. samarbejdsaftalens pkt. 10.1 at kræve dækningsbidrag, hvis det efter evaluering viser sig at opgaven overstiger forventningerne til opgaven ved aftalens ikrafttræden. Københavns Kommune forventer ikke, jf. vedlagte oplysninger af 1. marts 2013, at tilsyns- og koordineringsopgaven vil kræve tilførsel af ekstra ressourcer. Samtidig oplyser Københavns Kommune, at en ændring til en ordning med dækningsbidrag først kan træde i kraft efter indgåelse af en ny aftale, og kun såfremt alle aftagerkommuner er enige herom.

Lejre Kommune har i forbindelse med evaluering mulighed for, at påvirke hvordan en fordelingsnøgle for et eventuelt dækningsbidrag skal se ud. Et eksempel på en fordelingsmodel kunne være, at der afregnes efter hvor stor mængde vand hver af de 17 kommuner aftager. Hvis denne fordelingsnøgle aftales, vil Lejre Kommunes andel eksempelvis blive 1,25 % af et dækningsbidrag, idet vi aftager 54.000 m³ ud af 4.300.000 m³. Kan aftagerkommunerne ikke blive enige, så er der fastsat hjemmel i lovgivningen til at Naturstyrelsen skal afgøre tvister.

På den baggrund vurderer Administrationen, at Lejre Kommune, uden risiko, kan tilslutte sig samarbejdsaftalen om fælles tilsyn sammen med de 16 andre aftagerkommuner.

Økonomi og finansiering:

Beslutningskompetence:

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at, Lejre Kommune tilslutter sig samarbejdsaftalen mellem aftagerkommunerne til Hovedstadsområdet Forsyningsselskab (HOFOR A/S) om fælles tilsyn med vandværker tilknyttet HOFOR Vand A/S og kontrol med drikkevandskvalitet.

Bilag:

1. Samarbejdsaftale
2. Supplerende oplysninger fra Københavns Kommune

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling tiltrådt.

Hans Olsen (A) og Birger Prahll (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

8. TM - Naturforvaltning 2013

Sagsnr.: 13/4761

Resumé:

På basis af Budget 2013 og de kendte behov har administrationen udarbejdet et forslag til løsning af naturforvaltningsopgaverne i 2013. Opgaverne er beskrevet i vedlagte notat. Desuden afrapporteres indsatsen i 2012.

Sagsfremstilling:

Lejre Kommunes opgaver indenfor naturområdet omfatter udover den daglige administration af ansøgninger og håndhævelse en række opgaver, der har til formål at opfylde naturbeskyttelseslovens formål om at forbedre, genoprette eller tilvejebringe naturområder samt at give befolkningen adgang til at færdes og opholde sig i naturen og forbedre mulighederne for friluftslivet.

Da det meste af den danske natur er kulturbetinget, er det en forudsætning, at der ydes en indsats for at bevare den. Hvis naturen overlades til sig selv, vil der ske en række ændringer, der vil have negative konsekvenser for mange af de værdier, som fredninger og lovgivning søger bevaret. Den naturlige tilgroning vil efter ophør af græsning kunne sløre fredede landskaber og ådale, og den vil kunne bortskygge lyskrævende plantearter, f.eks. orkidéer.

Derfor gennemføres naturpleje af fredede arealer, pleje til gavn for truede og sårbare arter og naturtyper, bekæmpelse af uønskede arter, pleje af fortidsminder. En del af tiltagene iværksættes for at opfylde Lejre Kommunes forpligtigelse til at realisere de kommende Natura 2000-handleplaner. For at prioritere behovet og vurdere effekten af disse tiltag foretages naturovervågning.

Naturbeskyttelsesloven giver store muligheder for at færdes i og opleve Lejre Kommunes rige natur. Hertil kommer, at der i forbindelse med fredninger og frivillige aftaler er etableret en række stier og publikumsfaciliteter, der forbedrer oplevelsesmulighederne. Stier og publikumsfaciliteter skal vedligeholdes og eventuelt udbygges. For at fremme befolkningens muligheder for oplevelse, opsættes informationstavler, udgives turfoldere samt foretages naturvejledning.

Lejre Kommune rummer ca. 50 fredninger med et samlet areal på ca. 7.000 ha. Lejre Kommune påbegyndte i 2010 et grundigt tilsyn for at holde øje med tilstanden, men dette arbejde er i 2011 ophørt på grund af begrænsede ressourcer.

Administrationens vurdering:

På basis af budget 2013, de kendte behov og den hidtidige prioritering og indsats foreslår administrationen, at de afsatte midler til naturforvaltning i 2013 anvendes på følgende måde:

Overvågning, registrering og kortlægning: 55.000 kr.

Pleje af fredede arealer og § 3-områder: 411.500 kr.

Bjørneklobekæmpelse: 20.000 kr.

Vedligeholdelse af stier og publikumsfaciliteter: 140.600 kr.

Information om landskabet: 91.500 kr.

Naturvejledning: 20.000 kr.

I vedlagte notat er der nærmere gjort rede for den planlagte aktivitet.

Det er administrationens erfaring, at de bedste resultater opnås, når der er en positiv medvirken fra lodsejere. Dette gør det umuligt på forhånd at vide, hvilke projekter der kan realiseres og i hvilket omfang. Enkeltprojekter er derfor ikke beskrevet i detaljer.

I forbindelse med stillingsledighed primo 2013 er opgaveløsningen revurderet, og det skal bemærkes, at der fra og med 2013 lægges op til en reduceret indsats inden for naturvejledning. Som det fremgår af vedlagte notat, vil der fortsat blive afholdt de ture og arrangementer, der er nødvendige for at oprethold Blå Flag ved Herslev Strand, mens der ikke længere arrangeres guidede ture i weekender hen over sommerhalvåret. Dette sker henset til, at en ny nationalpark er på vej, og at det må forventes, at nationalparken vil gennemføre en del naturvejledningsarrangementer, og det sker for at kunne allokere ressourcer til sagsområder i Center for Byg & Miljø, som er under pres for at levere kortere sagsbehandlingstider.

Primo 2014 vil administrationen i forbindelse med fremlæggelse af plan for indsatser i 2014 afrapportere den udførte naturforvaltning i 2013.

Økonomi og finansiering:

Der er i Budget 2013 afsat kr. 738.100 til naturforvaltning. Dette beløb er opdelt i 3 poster:

Naturpleje og -genopretning: 486.500 kr.

Drift af stier m.m.: 140.600 kr.

Information og skiltning: 111.500 kr.

De ovenfor beskrevne aktiviteter finansieres af de afsatte midler.

Beslutningskompetence:

Udvalget for Teknik & Miljø.

Indstilling:

Direktionen indstiller:

1. at administrationen udfører naturforvaltningsopgaver i 2013 i henhold til vedlagte notat, og
2. at der primo 2014 afrapporterer til UTM om den udførte naturforvaltning.

Bilag:

1. Notat om naturforvaltning i 2012 og 2013

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling tiltrådt.

Hans Olsen (A) og Birger Prahll (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

9. TM - Grundlag for arbejdet med klimatilpasningsplanen for Lejre

Sagsnr.: 13/4148

Resumé:

Alle landets kommuner skal udarbejde en klimatilpasningsplan. Planen skal enten indarbejdes i kommuneplanen eller være et tillæg til kommuneplanen. Planen skal som minimum indeholde en risikokortlægning og en beskrivelse af kommunens planlagte indsats. Målet med planen er at kommunen er på forkant med klimatilpasningen, så oversvømmelser så vidt muligt undgås, og at vand sættes i spil på en positiv måde.

Sagsfremstilling:*Baggrund*

Klimaet er under forandring. Det forventes, at Danmark i fremtiden vil få et varmere og vådere vejr med flere ekstreme hændelser og forhøjet vandstand. Der vil ikke alene komme mere regn - men også kraftigere regnskyl.

Aftalen om kommunernes økonomi for 2013, som er indgået mellem regeringen og KL har fokus på denne udvikling. Det betyder, at kommunerne inden udgangen af 2013 skal sende et forslag klimatilpasningsplaner i offentlig høring. Forslaget skal indeholde kortlægning af risici for værditab i forbindelse med oversvømmelser og som prioriterer indsatserne. Klimatilpasningsplanerne skal indarbejdes direkte i eller være tillæg til kommuneplanerne.

Staten understøtter kommunerne ved at stille data og kort til rådighed for kommunernes risikokortlægning og ved at gennemføre de nødvendige ændringer af regelgrundlaget. Lovgrundlaget for tilblivelsen af planen forventes at være på plads i første kvartal af 2013. Jf. bekendtgørelse 1222 af 14. dec. 2012 kan kommunalbestyrelsen anmode Lejre Forsyning om for egen regning at udarbejde relevante oversvømmelseskort.

Grundlag for planarbejde

Planarbejdet udføres i tæt samarbejde mellem Lejre Forsyning og Lejre Kommune. Der er udarbejdet et kommissorium for planarbejdet, som er vedlagt som bilag. Kommissoriets formål, delmål og succeskriterier danner grundlag for forslaget til planarbejdet.

Formålet med klimatilpasningsplanen er at skabe et grundlag for at kunne prioritere indsatsen mod værditab i forbindelse med ekstreme vejsituationer.

Der skal gennemføres en kortlægning dels af områder med risiko for oversvømmelse og dels de værdier, som er truet.

Kortlægningen omfatter

- Oversvømmelseskort, der viser områder, der kan blive oversvømmet af havet, grundvandet og regn samt oversvømmelseskort, der er relateret til oversvømmelser fra spildevandsnettet,
- Værdikort, der viser hvilke værdier bygninger, kulturværdier, m.v. der kan blive oversvømmet og skadet af vandet.

Sammenstillingen af de to typer kort vil give et godt grundlag for at vurdere hvilke værdier, der er truet og for det videre arbejde med udarbejdelse af en prioriteret plan for, hvor der skal investeres i klimasikring og i hvilken rækkefølge.

Som noget nyt lægger statens klimastrategien op til, at der skal arbejdes for, at der skabes synergieffekter mellem klimainvesteringerne og andre tiltag f.eks. byudvikling og rekreative anlæg.

Investeringerne på klimaområdet skal tage udgangspunkt i en langsigtet helhedsplan med fokus på Lejrestrategiens visioner om et sundt samfund, et sundt miljø og en sund økonomi.

Klimaplanen skal i to offentlighedsfaser. Den første fase retter sig mod indkaldelse af viden, ideer og forslag om f.eks. lokal viden om særlig udsatte værdier eller om gode ideer til klimaløsninger i udsatte områder. I den anden debat lægges vægt på: Visionerne i planforslaget, udpegningen af risikoområder, prioritering og hvordan den enkelte grundejer kan indgå i løsningen af klimaudfordringerne m.v.

Administrationens vurdering:

Administrationen vurderer, at arbejdet med spildevands- og klimatilpasningsplanen skal ske i tæt parløb mellem Lejre Kommune og Lejre forsyning for at opnå sammenhæng og synergi.

Klimatilpasningsplanen vil være nyskabende i forhold til at skabe overblik over fremtidige risikoområder og vil være et godt redskab til at prioritere indsatser. Det forventes, at der vil komme fokus på Hvalsø, hvor store områder er fælleskloakeret og hvor der allerede i dag er begyndende kapacitetsproblemer.

Af aftalen om kommunernes økonomi for 2013 fremgår det, at kommunerne skal fremlægge deres forslag til klimatilpasningsplaner til offentlig debat inden udgangen af 2013. Med den meget stramme tidsplan, som fremgår af kommissoriet, kan tidsfrist for klimaplanens tilvejebringelse overholdes.

Økonomi og finansiering:

Tilvejebringelsen af klimaplanen vil ske indenfor Center for Byg og Miljø's rammer. Udgiften til rådgiver til tilvejebringelse af kortmateriale, sammenstilling af kort og vurdering af konsekvenser vurderes til 150.000 kr. Det vurderes, at der vil medgå ca. 1/3 årsværk til arbejdet.

Beslutningskompetence:

Økonomi udvalget.

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller at:

1. at arbejdet med planen iværksættes indenfor rammerne af formål, delmål og succeskriterier i kommissoriet.
2. at kommunalbestyrelsen anmoder Lejre Forsyning om at levere de oversvømmelseskort som lovgivningen åbner mulighed for.
3. at der iværksættes en 4 ugers proces for indkaldelse af ideer og forslag til klimatilpasningsplanen
4. at planprocessen tilrettelægges med henblik på, at forslaget til klimatilpasningsplan offentliggøres inden udgangen af 2013, og at endelig vedtagelse af klimatilpasningsplanen sker i 2014 efter udløb af høringsperioden.

Bilag:

1. Indkaldelse af ideer og forslag til klimatilpasningsplan
2. Kommissorium for tilvejebringelse af klimatilpasningsplan for Lejre

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling anbefales.

Birger Prah (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

10. TM - Grundlag for arbejdet med en ny spildevandsplan

Sagsnr.: 13/4191

Resumé:

Lejre Kommune skal have en ny spildevandsplan, fordi den eksisterende udløber i 2013 og fordi, at retningslinjer og indsatsområder i de kommende vandplaner skal indarbejdes i en ny plan.

Planarbejdet vil tage udgangspunkt i at sikre en effektiv drift og et renere vandmiljø. Det skal bl.a. opnås ved afskæring af uvedkommende vand via kloakreovering og kloakseparering samt spildevandsrensning i det åbne land. Arbejdet med planen skal desuden skabe grundlag for alternative løsninger til håndtering af regnvand herunder LAR – løsninger (lokal afledning af regnvand).

I forhold til uvedkommende vand og alternative regnvandsløsninger skal spildevandsplanen ses i sammenhæng med fremtidens klimaudfordringer. Planen er derfor koblet til kommunens kommende klimatilpasningsplan, og det tilstræbes, at arbejdet med de to planer udføres parallelt.

Spildevandsplanen er et arbejdsredskab for Lejre Forsyning, som vil bidrage aktivt i planarbejdet. Grundlaget for det kommende planarbejde er beskrevet i formål, delmål og succeskriterier i det vedlagte kommissorium.

Sagsfremstilling:*Baggrund*

Den nuværende spildevandsplan for Lejre Kommune består af de 3 gamle kommuners spildevandsplan. Alle tre planer udløber i 2013. Der skal derfor udarbejdes en ny spildevandsplan. Endvidere skal retningslinjer og indsatsområder i de kommende vandplaner indarbejdes i en ny spildevandsplan.

Spildevandsplanen er lovpligtig og skal udarbejdes i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Planen skal indeholde eksisterende og planlagte forhold indenfor spildevandsområdet. Det er et krav, at planen skal i 8 ugers offentlig høring inden endelig vedtagelse.

Planen vil blive udarbejdet i tæt samarbejde med Lejre Forsyning. Der er udarbejdet et kommissorium for det kommende planarbejde, som vedlægges sagen. Kommissoriets formål, delmål og succeskriterier danner grundlaget for planarbejdet.

Grundlag for planarbejdet

Det overordnede formål er at beskrive og samle den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i Lejre Kommune i én plan.

Planen vil tage udgangspunkt i en effektiv drift og et renere vandmiljø. I dag ledes der meget uvedkommende vand til renseanlæggene fra fælleskloakerede områder og via indsivning af vand i kloakledningerne. De store regnvandsmængder i systemet giver dels anledning til overløbshændelser af opspædet spildevand, dels mindre effektiv udnyttelse af renskapaciteten på anlæggene.

Fokus på uvedkommende vand skal ses i snæver sammenhæng med de forventede klimaudfordringer. Fremover kan der forventes øget nedbør og hyppigere ekstreme regnvejrshændelser. Det vil medføre en yderligere belastning af ledningsnettet. Arbejdet med spildevandsplanen udføres derfor parallelt med klimatilpasningsplanen (se anden sag på dagsordenen) således, at der i processen kan skabes overblik over, hvor i kommunen, der evt. skal gøres en særlig indsats.

I forhold til håndtering af regnvand, når der separatkloakeres, er det et mål, at planen skaber grundlag for investeringer i alternative regnvandsløsninger. Det kunne f.eks. være regnvandsbassiner, der fremstår naturnært, eller overfladisk bortledning af regnvand. Målet er, at regnvandet udnyttes til rekreative og naturforbedrende formål.

I forhold til byudviklingsområder er det et mål, at planen skal fremme lokal håndtering af regnvand (LAR) via nedsivning eller forsinkelse, hvor det er muligt. Det sker ud fra ideen om en bæredygtig og rekreativ håndtering af regnvand.

Planens grundlæggende udgangspunkt om et renere vandmiljø skal også ses i sammenhæng med det fortsatte arbejde med forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Arbejdet er igangsat med udgangspunkt i den gældende regionplan, og det forventes, at den kommende vandplan udpeger yderligere indsatsområder. I den forbindelse vil det være hensigtsmæssigt at undersøge, om der er delområder, hvor det miljømæssigt og økonomisk set kan være en fordel at spildevandskloakere.

For at sikre et langsigtet perspektiv er det målet, at planen skal redegøre for de kommende 10 års overordnede spildevandsstruktur. Selve detailplanlægningen - dvs. tids- og investeringsplanen, hvor og hvordan skal spildevandsanlæggene anlægges, hvem skal evt. afgive areal eller pålægges servitutter - vil kun blive udarbejdet for de kommende 4 – 6 år. Herved sikres en mere realistisk detailplanlægning samtidig med, at det langsigtede perspektiv bevares. Planen vil i så fald skulle revideres ca. midt i planperioden mht. detailplanlægning for de resterende år.

Det forventes, at de kommende års tiltag på separering, renovering af ledningsnettet og evt. nykloakering vil udgøre et forbedret grundlag for en fornyet vurdering af kommunens fremtidige anlægsstruktur.

Med den nuværende investeringstakt vurderer Lejre Forsyning, at der i løbet af 8 – 10 år vil kunne ske separering af alle resterende fælleskloakerede områder i Lejre Kommune. Det vil derfor først være aktuelt at foretage investeringer af egentlig struktur-mæssig karakter i sidste del af ovennævnte periode, altså i forbindelse med bygning af nye renseanlæg og nedlægning af gamle renseanlæg. Der er arbejdet med en strukturplan i 2010, men Lejre Forsyning arbejder nu og i de kommende år med effektivisering af driften og vil herunder vurdere, hvad der fremtidigt vil være den mest hensigtsmæssige anlægsstruktur.

Administrationens vurdering:

Administrationen vurderer, at det miljø- og driftsmæssigt er fornuftigt at fokusere på adskillelse af regn- og spildevand, da det er meget ressourceforbrugende at transportere, pumpe, forsinke og rense store mængder vand. Ved at adskille regn- og spildevand mindskes ligeledes risikoen for overløb af opspædet spildevand til vandløb, søer og kystområder, ligesom risikoen for opstuvning af opspædet spildevand i kældre reduceres.

Det er vigtigt, at der skabes sammenhæng mellem spildevands- og klimatilpasningsplanen. Herved opnås mulighed for synergieffekter, da begge planer har fokus på uvedkommende vand ud fra hver deres perspektiv.

Med et 10-årigt planperspektiv opnås overblik og kontinuitet i forhold til de nødvendige tiltag på området. Det 4 – 6 årige detailplansigte sikrer en realistisk tids- og investeringsplan.

Økonomi og finansiering:

Det forventes, at der skal anvendes kr. 2-300.000,- til teknisk bistand og fremstilling af kortmateriale. Udgifterne afholdes af bevilling 4.10.10, Natur, miljø og plan, hvor der de seneste år er sparet op til realisering af vand- og naturhandleplanerne.

Beslutningskompetence:

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at arbejdet med planen iværksættes indenfor rammerne af formål, delmål og succeskriterier i kommissoriet.

Bilag:

1. Kommissorium

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling tiltrådt, idet udvalget ønsker forelagt en sag når der foreligger foreløbige anbefalinger.

11. TM - Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager

Sagsnr.: 13/4933

Resumé:

Der er udarbejdet et Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager, som er klar til godkendelse til udsendelse i offentlig høring.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. november 2012, at der skulle udarbejdes en ny lokalplan for Sydager og Muldager med ændrede vilkår for facader.

Administrationen har på denne baggrund udarbejdet et Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager, hvori der er givet mulighed for opførelse af huse med facader i lertegl, træ eller med pudset eller vandskuret overflade.

Der er i nærværende lokalplan indsat et krav om lavenergibyggeri, idet de generelle rammebestemmelser i Lejre Kommuneplan 2009 foreskriver, at al ny bebyggelse skal opføres som lavenergibyggeri.

Både Lokalplan 1.13 for Vestervang og nærværende Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager giver mulighed for etablering af boliger i 2 etager. Da Lokalplan 1.13 blev udarbejdet gav rammebestemmelserne i Bramsnæs Kommuneplan 2005 mulighed for opførelse af byggeri i 2 etager, da Lejre Kommuneplan 2009 blev udarbejdet blev dette ændret til 1½ etage i alle boligområder bortset fra Hvalsø Bymidte. Det nuværende bygningsreglement BR 10 giver en byggeret på bebyggelse i 2 etager med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter, derfor bliver rammebestemmelserne for de nye boligområder i Kommuneplan 2013 ændret, så de svarer til bygningsreglementet. Da nærværende lokalplan formentlig vil kunne vedtages inden Kommuneplan 2013, er der udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 5 til Lejre Kommune 2009, der ændrer etageantallet til 2 etager og den maksimale bygningshøjde til 8,5 meter for rammeområde 7.B7 Vestervang herunder også Sydager og Muldager.

Administrationens vurdering:

Da det har været vanskeligt at administrere bestemmelsen i den nuværende Lokalplan 1.13 for Vestervang om tage i orange nuancer, og da administrationen vurderer, at der af hensyn til brugen af solceller bør være flere muligheder for brug af sorte tagmaterialer, er dette ligeledes ændret i nærværende lokalplanforslag.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. november 2012, at det skal undersøges, hvordan der kan sikres en hensigtsmæssig stiforbindelse mellem Vestervang og Ammershøj. Dette er ikke taget med i nærværende lokalplanforslag, da Sydager og Muldager ikke støder op til Ammershøjområdet. I den eksisterende Lokalplan 1.13 for Vestervang er udlagt en asfalteret sti mellem Vestervang og Ammershøj i den nordlige ende, som også er anlagt. Desuden er der trampet nogle stier mellem Vestergårdsager og Valnøddevej (Se vedhæftede kortbilag)). Jævnfør Lokalplan 1.13 § 13.4 kan der etableres uformelle stier på fællesarealer (område D). Det er administrationens vurdering, at trampestierne må betragtes som uformelle stier, og at mere fastlagte stier bør håndteres med en deklaration.

Økonomi og finansiering:

Ingen.

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Koncerndirektionen indstiller:

1. at Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager samt Forslag til Kommuneplantillæg nr. 5 godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Bilag:

1. Forslag til Lokalplan LK 27 for Sydager og Muldager 050313.pdf
2. Stikort Vestervangs forbindelse til Ammershøj.pdf
3. Forslag til Kommuneplantillæg nr 5 110313.pdf

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:

Indstilling anbefales.

Hans Olsen (A) og Birger Prahl (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**12. Lukket - TM - Lovliggørelse af to lejligheder på Gammel Skolevej 5, 4070
Kirke Hyllinge**

Sagsnr.: 10/20927

13. Lukket - TM - Lovliggørelse af byggeri - Clematisvej 6, 4070 Kirke Hyllinge

Sagsnr.: 10/22960

14. Lukket - TM - Mariendal Vandværk.Manglende efterkommelse af påbud
Sagsnr.: 12/11640

15. TM - Eventuelt

Sagsnr.:

Resumé:**Sagsfremstilling:****Administrationens vurdering:****Økonomi og finansiering:****Beslutningskompetence:****Indstilling:****Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-04-2013:**

Intet.