



Befolkningsprognose 2021-2027





Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| 1. Indledning | 3 |
| 1.1 Læsning af tabeller..... | 3 |
| 1.2 Status på befolkningsudvikling i Lejre Kommune..... | 3 |
| Udvikling fra 2019 til 2020..... | 4 |
| Status på sidste års befolkningsprognose..... | 5 |
| 2. Befolkningsprognose 2021 - 2027..... | 5 |
| 2.2 Befolkningsudviklingen i udvalgte aldersgrupper..... | 7 |
| Vuggestue og dagpleje – de 0-2-årige | 7 |
| Børnehave – de 3-5-årige..... | 8 |
| Skole – de 6-16-årige..... | 8 |
| Unge - de 17-24-årige | 9 |
| Voksne - de 25-44-årige..... | 9 |
| Ældre - de 65-79-årige..... | 10 |
| Ældre - de 80+ årige | 11 |
| 2.3 Befolkningsudvikling i distrikter..... | 11 |
| 3. Planlagt nybyggeri..... | 12 |
| 3.1 Boligbyggeprogram | 12 |
| 3.2 Flytninger og indvandring..... | 14 |





1. Indledning

Udviklingen i befolkningens størrelse og alderssammensætning har stor betydning for Lejre Kommunes økonomi og fysiske planlægning. Derfor udarbejdes hvert år en befolkningsprognose, som beskriver befolkningsudviklingen – denne gang over en 6-årig periode (2021-27). Befolkningsprognosen fremlægges politisk i april og indgår som en del af forventningerne til budget 2021-24.

Befolkningsprognosen for Lejre Kommune er et begrundet skøn over den fremtidige befolkningsudvikling i kommunen.

I prognosen kan man aflæse tendenserne i udviklingen, under betingelse af at forudsætningerne i prognosen bliver realiseret. Befolkningsprognosen er et vigtigt element i Lejre Kommunes udarbejdelse af budgetter og øvrige planlægningsarbejder f.eks. på ældre, skole – og børneområdet.

Væsentligste forudsætning for befolkningsprognosen 2021 er befolkningstallet pr. 1. januar 2020 samt Lejre Kommunes forventninger til boligbyggeri i de kommende år, fertilitet og dødelighed.



Prognosen er generelt mest nøjagtig på kortere sigt. Usikkerheden vokser i takt med antallet af år, der indgår i prognosen. Det anbefales derfor, at prognose-tallene primært bruges inden for budgetperioden, mens tallene herefter bør betragtes som en tendensbeskrivelse, der kan indgå i langsigtede skøn over nødvendige fremtidige tilpasninger af kapacitet og serviceniveau.

1.1 Læsning af tabeller

Ved læsning af tabellerne skal man være opmærksom på, at alle årstal refererer til den 31. december foregående år. Et befolkningstal for året 2020 angiver således befolkningen pr. 31. december 2019. 2021 er det første prognosesår.

1.2 Status på befolkningsudvikling i Lejre Kommune

Nedenstående tabel viser befolkningsudviklingen i Lejre Kommune fra 2019 til 2020.

Tabel 1.2.1 Status befolkningen pr. 2020 og prognose 2020

| Aldersgruppe | Faktisk 01-01-2019 | Faktisk 01-01-2020 | Prognose for 2020 (Udarbejdet 2019) | Udvikling 2019 - 2020 | Afvigelse faktisk 2020 og prognose | Stigning 2019 til 2020 |
|--------------|--------------------|--------------------|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|
| 0- 5 | 1.663 | 1.779 | 1.737 | 116 | 42 | 7,0% |
| 6-16 | 4.056 | 4.000 | 4.073 | -56 | -73 | -1,4% |
| 17-24 | 2.156 | 2.142 | 2.116 | -14 | 26 | -0,6% |
| 25-64 | 13.789 | 13.834 | 13.902 | 45 | -68 | 0,3% |



| Aldersgruppe | Faktisk 01-01-2019 | Faktisk 01-01-2020 | Prognose for 2020 (Udarbejdet 2019) | Udvikling 2019 - 2020 | Afvigelse faktisk 2020 og prognose | Stigning 2019 til 2020 |
|-------------------|--------------------|--------------------|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|
| 65-79 | 4.919 | 4.992 | 5.007 | 73 | -15 | 1,5% |
| +80 | 1.192 | 1.249 | 1.247 | 57 | 2 | 4,8% |
| Hovedtotal | 27.775 | 27.996 | 28.082 | 221 | -86 | 0,8% |

Udvikling fra 2019 til 2020

Lejre Kommunes befolkning er i løbet af 2019 steget med 221 indbyggere og befolkningstallet var øget til 27.996 borgere pr. 1. januar 2020, hvilket svarer til en stigning på 0,8 pct. I forhold til befolkningsprognosen for 2020 er der en afvigelse på 0,3 %.

Stigningen ligger bl.a. i, at der netto er tilflyttet 191 borgere til Lejre Kommune i løbet af 2019. Nettotilflytningen er sammensat af en tilflytning på 2.132 borgere og en fraflytning på 1.941 borgere.

Tabel 1.2.2 - Befolkningens udvikling i årets løb

| | 2019 | 2020 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Befolkningen 1. januar | 27.544 | 27.775 |
| Levendefødte | 211 | 255 |
| Døde | 275 | 242 |
| Fødselsoverskud | -64 | 13 |
| Tilflyttede | 2.058 | 2.132 |
| Fraflyttede | 1.805 | 1.941 |
| Nettotilflyttede | 253 | 191 |
| Indvandrede | 205 | 182 |
| Udvandrede | 144 | 154 |
| Nettoindvandrede | 61 | 82 |
| DST Korrektioner | -19 | -11 |
| Befolkningen 31. december | 27.775 | 27.996 |
| Nettovækst | 231 | 221 |

Den årlige udvikling fra 2019 til 2020 ligger på niveau med de seneste års stigninger i Lejre Kommune (0,8 pct.), og under vurderingen i befolkningsprognosen på 1,1 pct. fra budget 2019–2020.





Tabel 1.2.3 - Årlig stigning i procent for årene 2009 til 2020

| | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Procent | -1,4 | 0,5 | 0,3 | 0,7 | 0,3 | 0,7 | 0,5 | 0,3 | 0,5 | 0,5 | 0,8 | 0,8 |

Generelt gælder, at stigningen for de fleste kommuner normalt ligger væsentligt under 1 procent. Kun få kommuner som fx Vallensbæk, København, Frederiksberg og Aarhus har årlige stigninger på over 1 procent.

Stigningen er særligt sket for de 65-79-årige hvor der har været en stigning på 73 borgere. Ligeledes er antallet af de 0-5-årige steget med 116 børn, men denne stigning modsvares delvist af et fald i antallet af 6-16-årige på 56 børn/unge.

Status på sidste års befolkningsprognose

Generelt set er indbyggertallet 86 borgere lavere end forudsagt i befolkningsprognosen for 2020. I prognosen for 2020 var der regnet med en årlig stigning på 1,1 procent, men den faktiske stigning i befolkningstallet blev 0,8 pct.

2. Befolkningsprognose 2021 - 2027

Udviklingen i antallet af borgere i Lejre Kommune i perioden 2011 til 2027, inddeles i tre delperioder:

- Faktisk 2011-20
- Budgetperioden 2021-24
- Prognoseperioden 2021-27

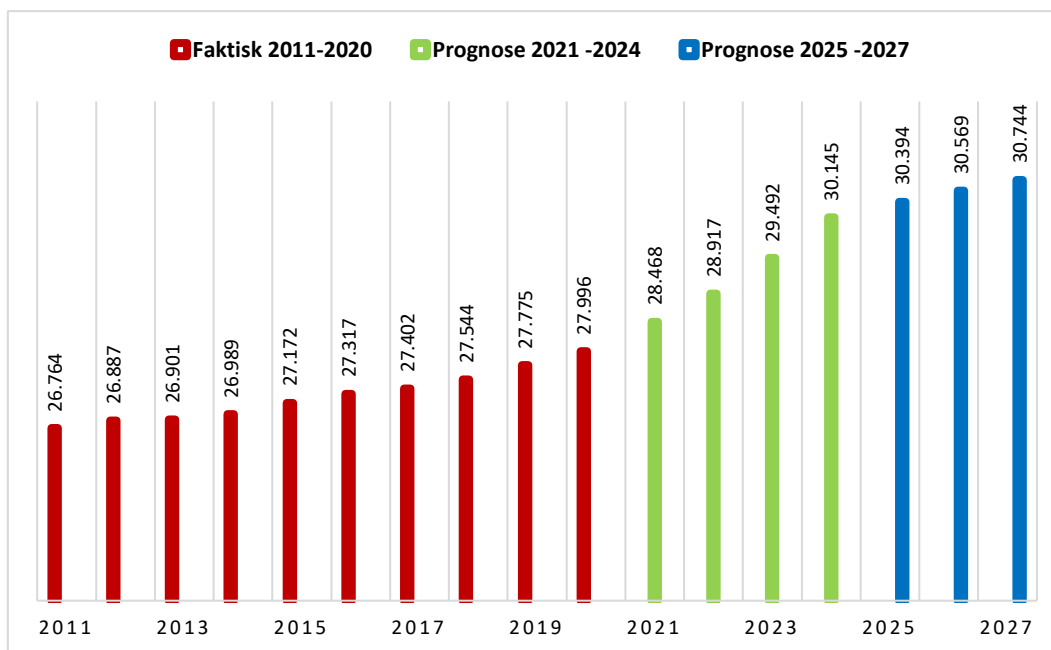
Det samlede befolkningstal i Lejre Kommune er stigende og forventes fortsat, at stige gennem hele prognoseperioden med 2.748 borgere fra 27.996 i 2020 til 30.744 i 2027. Lejre Kommunes befolkning forventes i 2027 at bestå af flere borgere i stort set alle alderskategorier, jf. tabel 2.2

Stigningen kan delvist tilskrives boligbyggeprogrammet, som er baseret på en meget stor konkret interesse omkring opførelse af boliger i Lejre Kommune.





Tabel 2.1



Lejre Kommune har, jf. tabel 2.1 haft en stabil stigning siden 2011. Stigningen har i gennemsnit for perioden 2011 til 2020 været på 0,5 pct. I perioden 2020 til 2027 forventes en stigning på 9,8 pct.

Forudsætningen er, at en væsentlig del af boligbyggeprogrammet realiseres.

Tabel 2.2 Befolkningsudvikling fordelt på alderskategorier

| Aldersgruppe | Faktisk 2020 | 2021 | 2024 | Stigning 2020 - 2021 | Stigning 2020 - 2024 |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|----------------------|----------------------|
| 0-5 | 1.779 | 1.862 | 2.092 | 4,6% | 17,6% |
| 6-16 | 4.001 | 4.031 | 4.183 | 0,7% | 4,6% |
| 17-24 | 2.141 | 2.159 | 2.273 | 0,9% | 6,2% |
| 25-64 | 13.834 | 14.041 | 14.850 | 1,5% | 7,3% |
| 65-79 | 4.992 | 5.049 | 5.110 | 1,1% | 2,4% |
| +80 | 1.249 | 1.326 | 1.636 | 6,2% | 31,0% |
| Hovedtotal | 27.996 | 28.468 | 30.145 | 1,7% | 7,7% |

Sammensætningen af kommunens borgere forventes at ændre sig i løbet af perioden således, at de 80 +årige i 2027 skønnes at udgøre en større andel af den samlede befolkning end nu. Derimod forventes andelen af unge at falde en smule, mens andelen af de mindste børn stiger.



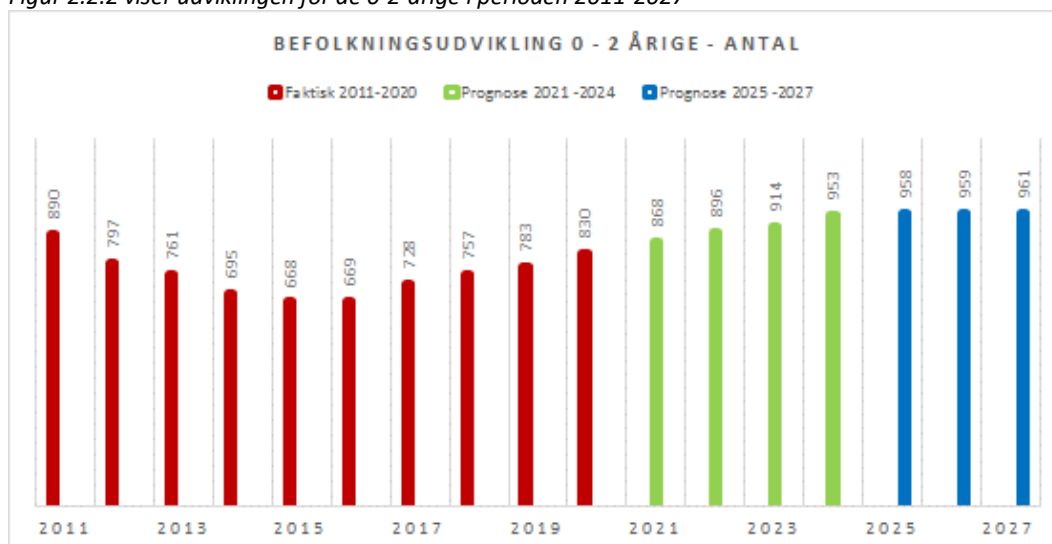
Tabel 2.1.1: Aldersfordeling i procent

| Aldersgruppe | Faktisk 2020 | 2021 | 2024 |
|-------------------|--------------|---------------|---------------|
| 0- 5 | 6,4% | 6,5% | 6,9% |
| 6-16 | 14,3% | 14,2% | 13,9% |
| 17-24 | 7,6% | 7,6% | 7,5% |
| 25-64 | 49,4% | 49,3% | 49,3% |
| 65-79 | 17,8% | 17,7% | 17,0% |
| +80 | 4,5% | 4,7% | 5,4% |
| Hovedtotal | 100% | 100,0% | 100,0% |

2.2 Befolkningsudviklingen i udvalgte aldersgrupper

Vuggestue og dagpleje – de 0-2-årige

Figur 2.2.2 viser udviklingen for de 0-2-årige i perioden 2011-2027



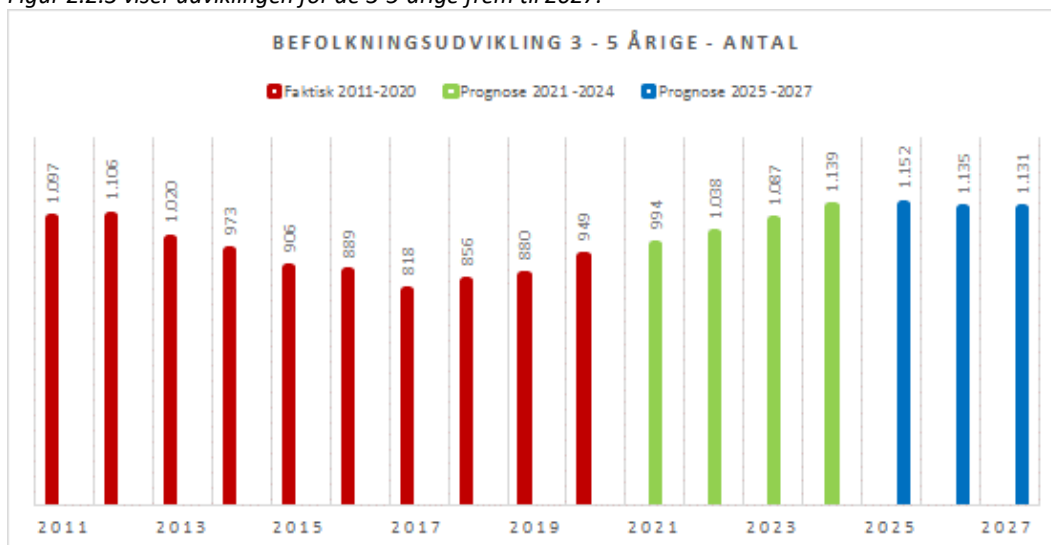
Antallet af 0-2-årige i Lejre Kommune er faldet fra 890 i 2011 til 668 i 2015. Dette fald er fra 2016 vendt til en stigning i 2020 til 830 børn. Det forventes, i følge prognosen, at denne udvikling fortsætter. I år 2024 vil antallet af 0-2-årige være på 953 børn, svarende til en stigning på 15 pct. i forhold til 2020.





Børnehave – de 3-5-årige

Figur 2.2.3 viser udviklingen for de 3-5-årige frem til 2027.

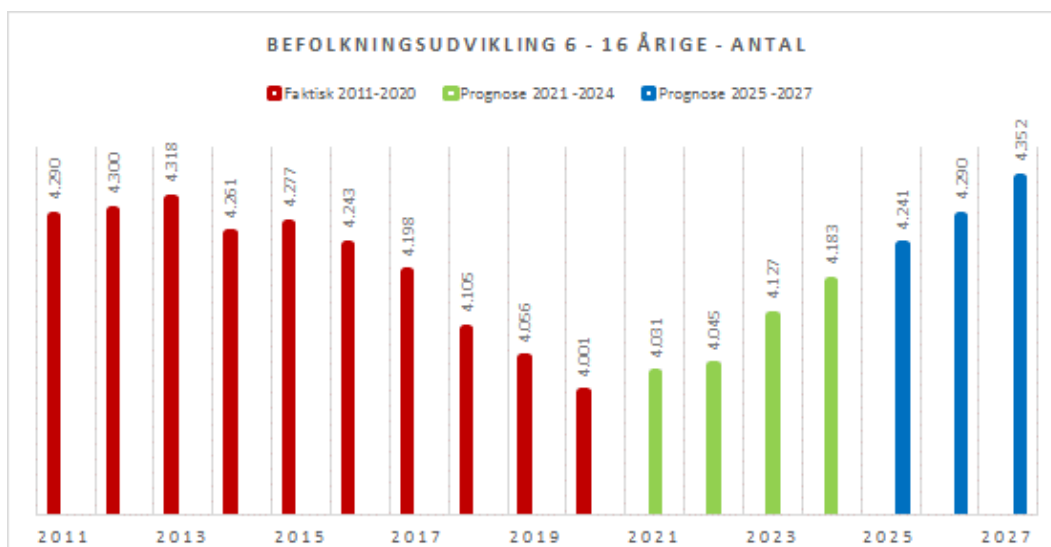


Antallet i denne aldersgruppe er faldet fra 1.097 i år 2011 til 818 i 2017.

Fra 2018 er udviklingen vendt, så antallet af 3-5-årige er steget til 949 i 2020. Frem mod 2027 forventes der yderligere at ske en stigning således, at der vil være 1.131 3-5-årige svarende til en stigning på 19 pct. fra 2020.

Skole – de 6-16-årige

Figur 2.2.4 viser udviklingen for de 6-16-årige

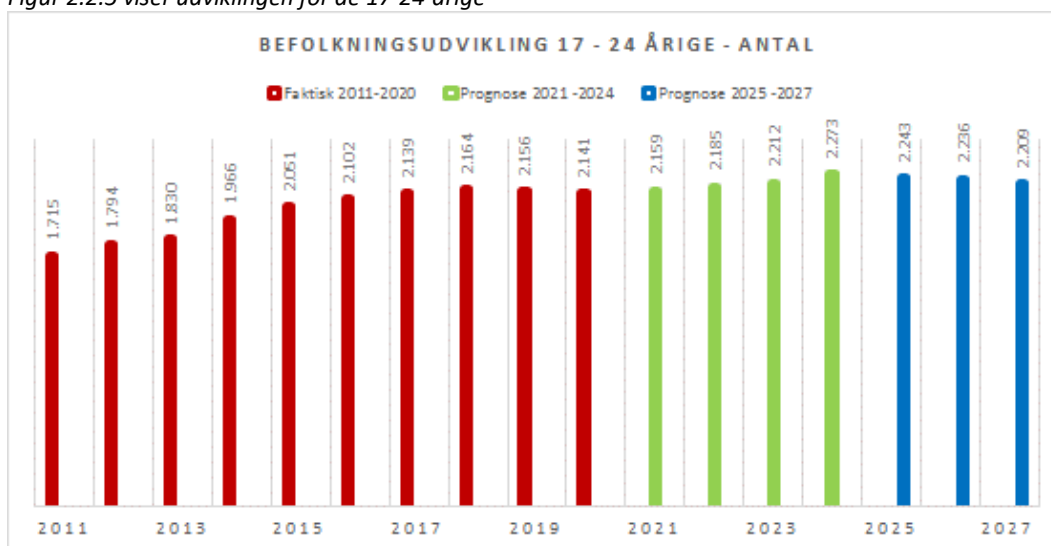




Antallet af børn i denne aldersgruppe er faldet fra 4.290 i 2011 til 4.001 i 2020. Der skønnes, at denne faldende tendens vil vende frem mod 2027. Der forventes at være 4.352 børn i 2027.

Unge - de 17-24-årige

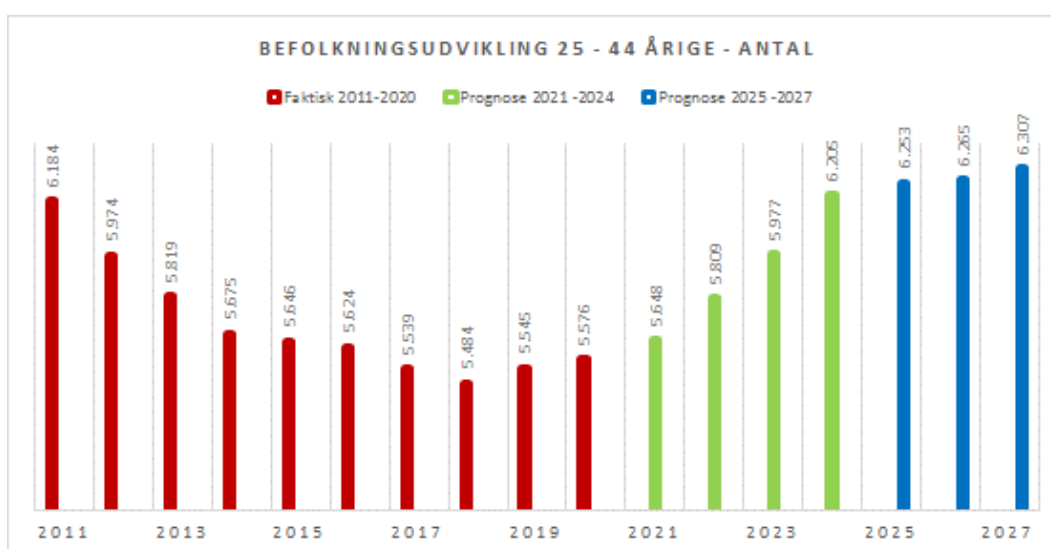
Figur 2.2.5 viser udviklingen for de 17-24-årige



Antallet har været stigende siden 2011, om end der kun har været tale om en beskedent stigning de senere år og faktisk et lille fald fra 2018 til 2020. Antallet af 17-24-årige i Lejre Kommune forventes at stige fremad, så der i 2027 er 2.209 personer i aldersgruppen.

Voksne - de 25-44-årige

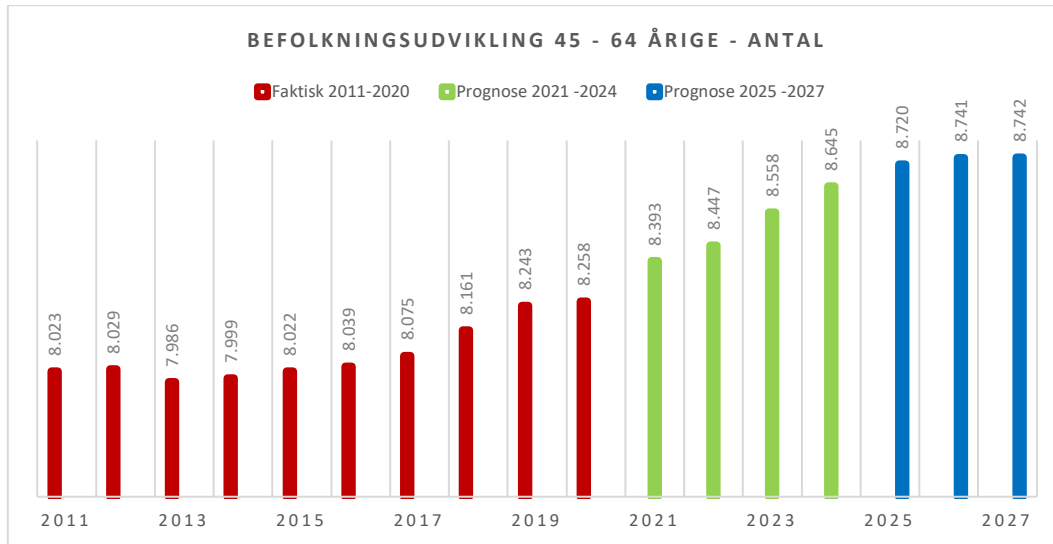
Figur 2.2.6 viser udviklingen for de 25-44-årige.





Antallet er faldet fra 6.184 i 2011 til 5.484 i 2018, svarende til et fald på godt 11 pct. Fra 2018 og frem til 2020 har der været en stigning til 5.576. Denne stigning forventes at fortsætte, så der er 6.307 25-44-årige i 2027.

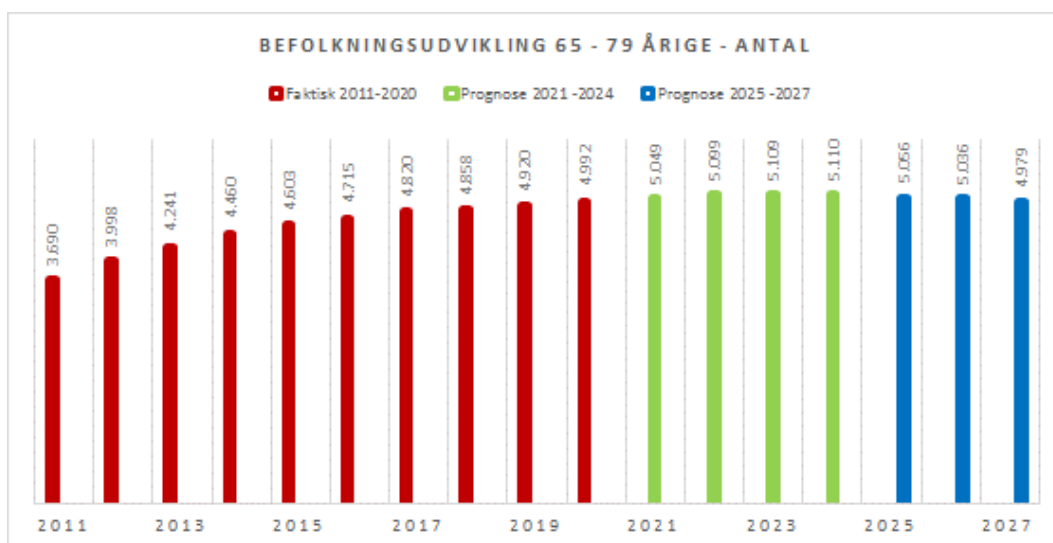
Figur 2.2.7 viser udviklingen for de 45-64-årige.



Antallet har været stigende frem til 2020. I årene frem mod 2027 forventes en større stigning. Stigningen fra 2020 til 2027 forventes at være på ca. 6 pct.

Ældre - de 65-79-årige

Figur 2.2.8 viser udviklingen for de 65-79-årige.

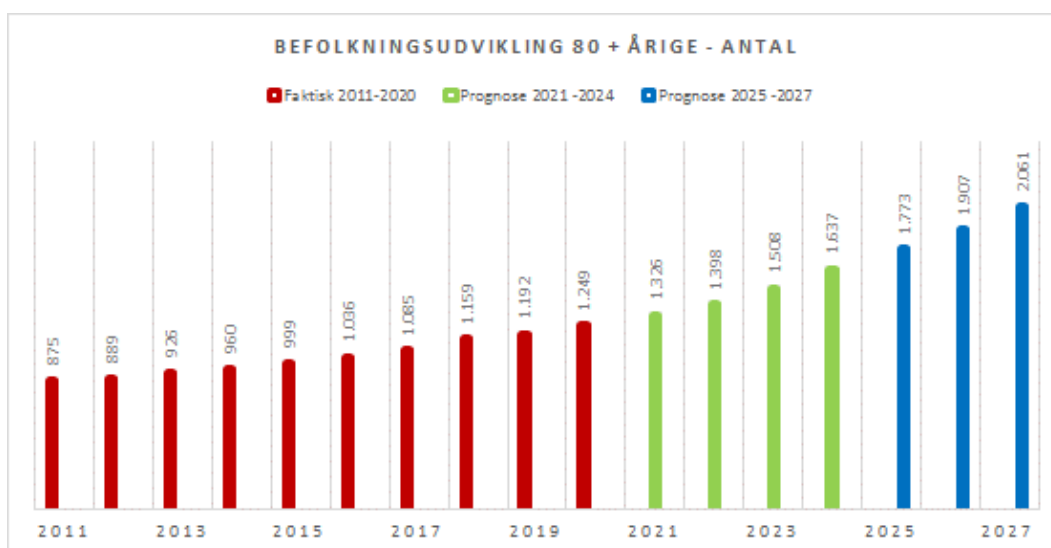




Antallet af 65-79-årige er steget fra 3.690 i år 2011 til 4.992 i 2020. Et foreløbigt toppunkt forventes at blive nået i 2024, hvor antallet af borgere i aldersgruppen forventes at vil være steget til 5.110 personer. Herefter forventes et fald i antal 65-79-årige frem til 2027, hvor der forventes at være 4.979 personer i aldersgruppen.

Eldre - de 80+ årige

Figur 2.2.9 viser udviklingen for de 80+-årige.



Antallet er steget fra 875 personer i 2011 til 1.249 i 2020, og prognosen forventer en kraftig stigning af borgere i denne aldersgruppe de kommende år. Antallet af borgere på 80 år og derover forventes således at stige til 2.061 i 2027, og fra 2020 til 2027 vil der således være tale om en stigning på godt 65 pct.

2.3 Befolkningsudvikling i distrikter

Prognosen er udarbejdet både for hele kommunen og for de syv distrikter, som svarer til skoledistrikterne.

Tabel 2.3.1 Befolkningsudvikling i distrikter

| Distrikt | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Stigning 2020-2024 i pct. |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------------------|
| Allerslev | 4.166 | 4.548 | 4.590 | 4.637 | 4.787 | 14,9% |
| Osted | 2.625 | 2.677 | 2.714 | 2.859 | 3.035 | 15,6% |
| Hvalsø | 5.507 | 5.489 | 5.765 | 6.028 | 6.191 | 12,4% |
| Kirke Saaby | 2.915 | 2.907 | 2.895 | 2.913 | 2.919 | 0,1% |



| | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| Ejby | 4.073 | 4.078 | 4.141 | 4.146 | 4.144 | 1,7% |
| Kirke Hyllinge | 5.814 | 5.884 | 5.937 | 6.044 | 6.217 | 6,9% |
| Gevninge | 2.846 | 2.828 | 2.814 | 2.797 | 2.779 | -2,4% |
| Adm. Adresser | 48 | 56 | 62 | 68 | 74 | 53,8% |
| Hovedtal | 27.994 | 28.468 | 28.917 | 29.492 | 30.145 | 7,7% |

Befolkningsudviklingen er størst Hvalsø, hvor der forventes en tilvækst på 684 personer i løbet af de næste 4 år. I Osted og Allerslev forventes hhv. tilvækst på 410 og 621 personer.

3. Planlagt nybyggeri

3.1 Boligbyggeprogram

Den vigtigste forudsætning for prognosen er boligbyggeprogrammet. Det aktuelle boligbyggeprogram er vist i nedenstående tabel. Den aktuelle høje aktivitet på boligmarkedet i Hovedstadsområdet kan aflæses i prognosens vurdering af en relativ stor boligudbygning de kommende år. Der indgår ikke i boligprognose en vurdering af borgere, som ønsker at tage permanent ophold i deres sommerhus, da denne bevægelse i det væsentligste opfanges i forbindelse med den årlige genberegning af grundforudsætningerne i befolkningsprognosen. Modsat indgår heller ikke en vurdering af boliger, der nedlægges.

Det forudsættes i prognosen, at boligerne bliver beboet i løbet af det år, der er angivet. Der er således i prognosen tale om en forventning til indflytning og ikke kun en forventning til færdiggørelse af byggeri.

Boligbyggeprogrammet er administrationens bedste skøn på, hvornår nye byudviklingsarealer bliver beboede. De første tre år bygger skønnet blandt andet på viden om igangværende byggesager og byggemodning samt vedtagne lokalplaner. Hvor den mere detaljerede viden ikke rækker er kommuneplanens rækkefølgeplan for lokalplanlægning udgangspunktet. Fra det fjerde år og frem er boligbyggeprogrammet et gennemsnitstal for den forventede udbygningstakt i kommuneplanen.

| Nybyggeri | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Total | 222 | 235 | 302 | 131 | 131 |
| | | | | | |
| Allerslev | 146 | 29 | 35 | 32 | 32 |
| Rynkebjerggård | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Degnejorden | 0 | 0 | 35 | 35 | 0 |
| Muningård | 38 | 11 | 0 | 0 | 0 |
| Lejrevej 15 | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Skråningen | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Møllevej | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| Valdemarsgård | 2 | 10 | 0 | 0 | 0 |



| | | | | | |
|-------------------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|
| Grunde i Gøderup | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Huludfyldning</i> | 3 | 0 | 0 | -3 | 32 |
| Bramsnæsvig | 5 | 24 | 8 | 5 | 5 |
| Lorentzensvej 21 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lindegården, Ejby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Boliger ved købmanden | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lindegården 2 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| Buen 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Snebærvej øst | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 |
| Sommerhusområdet | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 |
| Ejby Gl. Skole | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Huludfyldning</i> | 1 | 0 | 0 | 5 | 5 |
| Osted | 24 | 15 | 60 | 16 | 16 |
| Vingen - rest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Margrethesminde | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vingen - Almene boliger | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hovedvejen 106 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Møllegården | 0 | 15 | 36 | 48 | 30 |
| Nørretoften | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 |
| <i>Huludfyldning</i> | 0 | 0 | 0 | -32 | -14 |
| Hvalsø | 10 | 111 | 111 | 43 | 43 |
| Sofie Madsensvej | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B øst – bofællesskab | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Buske, Trebiens Allé | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Buske Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Buske øst | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Buske Syd - Fritlev | 0 | 0 | 35 | 35 | 0 |
| Buske Syd - rækkehuse | 0 | 29 | 0 | 0 | 0 |
| Skovgården - klimahuse | 0 | 31 | 0 | 0 | 0 |
| Hyllegården – Del I | 0 | 10 | 28 | 20 | 0 |
| Søtorvet | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| Hyllegårdsvej | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Skovvej 15 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 |
| Elverbakken | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 |
| Hyllegården Udvikling | 0 | 0 | 25 | 25 | 0 |
| Mariehjemmet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |



| | | | | | |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Trebiens Alle | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 |
| Frikøbing | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Åsen 4 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ballonfabrikken | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 |
| Tolskovvej | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Huludfyldning | 0 | 0 | 0 | -37 | 43 |
| Kr. Sæby | 2 | 0 | 10 | 7 | 7 |
| Munkegård | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| Egevej | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Huludfyldning | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Administrative korrektioner | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 |
| Kr. Hyllinge | 33 | 55 | 48 | 20 | 20 |
| Østager | 0 | 0 | 20 | 15 | 0 |
| Gershøjvej 2 i Sæby (bofællesskab) | 0 | 0 | 28 | 16 | 0 |
| Vestervang - storparcel | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bredager | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vestervang syd | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 |
| Kirke Hyllinge Syd | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 |
| Plejeboliger | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 |
| Ryttergården | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lyndby Rådhus | 0 | 31 | 0 | 0 | 0 |
| Huludfyldning/korrektioner | 2 | 0 | 0 | -31 | 20 |
| Trællerup | 2 | 1 | 30 | 8 | 8 |
| Dalagergård | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fjordager | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gevningegård | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 |
| Huludfyldning/korrektioner | 2 | 1 | 0 | 8 | 8 |

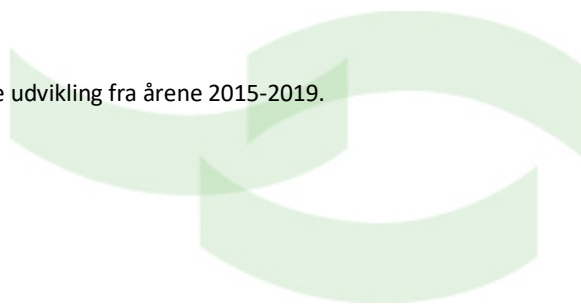
"Huludfyldning" angiver tomme uspecificerede grunde, der bebygges. "Administrative korrektioner" dækker over en teknisk korrektion ift. udskydelse af projekter, ekstra grunde og lign.

Den ønskede udbygningstakt er 130 boliger årligt ifølge Kommuneplanen. I de seneste år har antallet af nye boliger ligget under denne forventning.

3.2 Flytninger og indvandring

Tilflyttere kan deles op

- 1) Mellemkommunale tilflyttere, der er baseret på Lejres historiske udvikling fra årene 2015-2019.





2) Udenlandske tilflyttere er fastsat til 180 over prognoseperioden.

3) Flygtninge er fastsat til 5 pr år over prognoseperioden. Flygtninge er baseret på personernes statsborgerskabskode. Lande hvor mindst 50% får opholdstilladelse på grund af asyl eller familiesammenføring til flygtning er kategoriseret som flygtningelande. Alle personer der indvandrer med disse statsborgerskabskoder, er kategoriseret som flygtninge.

4) Tilflyttere til nye boliger beregnes på basis af aldersfordelte husstandsstørrelser for de enkelte boligtyper. Den aldersfordelte husstandsstørrelse angiver hvor mange personer, der forventes at være i hver aldersklasse pr. ny bolig. I prognosen anvendes følgende tal for tilflytningen til nye boliger i Lejre Kommune:

| Boligtype | Personer pr bolig |
|------------|-------------------|
| Parcelhus | 3,30 |
| Rækkehus | 2,76 |
| Etagebolig | 2,39 |

