



Deklaration om forbud mod videresalg i ubebygget stand

Undertegnede ejer af dele af matr nr. 4gu og 3a, Højby, By, Rorup, erklærer herved for undertegnede og fremtidige ejere af ejendommen, herunder ejendomme udstykket fra ejendommen ("Ejendommen") følgende

1. Forbud mod videresalg i ubebygget stand

- 1.1 Den til enhver tid værende ejer af Ejendommen er uberettiget til at videresælge Ejendommen, herunder dele heraf, uden at have færdigopført de i henhold til Købsaftalen af den [indsæt dato] og lokalplan LK50 for Degnejorden planlagte bygge- og anlægsarbejder, medmindre ejeren af Ejendommen indgår særskilt aftale med Lejre Kommune herom.
- 1.2 Ejeren af Ejendommen kan dog foretage koncerninterne overdragelser mod, at det erhvervede selskab indtræder i Købsaftalen af den [Dato for underskrift af Købsaftalen] med Lejre Kommune og mod, at den oprindelige ejer af Ejendommen indestår for det købende selskabs opfyldelse af samtlige forpligtelser i henhold til Købsaftalen af den [Dato for underskrift af Købsaftalen].

2. Påtaleberettiget

- 2.1 Påtaleberettiget efter deklARATIONEN er Lejre Kommune.
- 2.2 Denne deklARATION aflyses, når al infrastruktur (byggemodning) i medfør af lokalplan LK50 for Degnejorden er etableret, og der er udstedt ibrugtagningstilladelser til al byggeri i medfør af lokalplanen.
- 2.3 DeklARATIONEN begæres tinglyst på Ejendommen med prioritet forud for al pantegæld.



3. Underskrifter

3.1 Dato:

Som ejer af Ejendommen dele af matr. 4gu og 3a, Højby By, Rorup

Navn, stilling: [Indsæt]

Navn, stilling: [Indsæt]

For Lejre Kommune:

Navn, stilling: [Indsæt]

Navn, stilling: [Indsæt]

