

§ 13.

Bestyrelsen repræsenterer foreningen og har under ansvar for generalforsamlingen den daglige ledelse og varetagelse af foreningens interesser, lige som den råder over foreningens pengemidler til fremme af de ved lovene fastsatte formål.

§ 14.

Regnskabsåret er kalenderåret. Årsregnskabet skal indholde indtægts- og udgiftregnskab, dokumenteret med bilag. Status pr. 31. december og oplysning om, hvorledes foreningens midler er anbragt.

§ 15.

Årsregnskabet aflægges af kassereren og afleveres til foreningens formand som fremlægger det i et bestyrelsesmøde inden 1. februar, hvorefter det afgives til revision, som skal være tilendebragt inden 1. marts. Revisorens evt. bemærkninger besvares af bestyrelsen og afgøres eventuelt af generalforsamlingen.

§ 16.

Foreningen tegnes i alle økonomiske forhold af formanden eller dennes stedfortræder samt kassereren i foreningen.  
Kassererens kontante beholdning må normalt ikke overstige kr. 2000.  
Øvrige midler skal henstå på giro- eller bankkonto.  
Kassereren er pligtig på forlangende at fremlægge regnskabsbøger for bestyrelsen eller revisionen. Kassereren fører tillige en medlemsprotokol, der altid skal være ført á jour.

Udarbejdet og godkendt oktober 1968.

Ændring godkendt marts 1998.

Seneste ændring godkendt april 2005.

LOVE

for

GRUNDEJERFORENINGEN

CHRISTIANSMINDE

Kirke Såby

§ 1.

Christiansminde grundejerforenings formål er at varetage medlemmernes fælles interesse over for det offentlige som private. Som medlemmer optages enhver grundejer, hvis parcel er placeret under matr. nr. 13A Herudover gives mulighed for ekstraordinært medlemskab for beboere i området, der ikke er grundejere.

§ 2.

Såfremt et medlem ophører med at være ejer, er denne samtidig ophørt med at være medlem af foreningen, og har efter det tidspunkt intet som helst krav på foreningen eller andel i dens formue.

§ 3.

Det årlige kontingent fastsættes på den årlige generalforsamling. Kontingentet betales forud, løbende fra 1/6 - 31/5.

§ 4.

Indbetaling af kontingent kan ske på foreningens girokonto uden udgift for foreningen eller direkte til foreningens kasserer.

§ 5.

Generalforsamlingen er den højeste myndighed i alle foreningens anliggender. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned. Desuden skal der, når bestyrelsen finder det formødent, eller når mindst 25 % af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftlig anmodning herom med angivelse af dagsorden, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

På generalforsamlingen kan kun træffes gyldig beslutning om de forslag der er anført på den før mødet udsendte dagsorden. Den ordinære generalforsamling indkaldes med mindst 1 måneds skriftlig varsel til medlemmerne. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes med mindst 14 dages skriftlig varsel til medlemmerne. Forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før afholdelse af generalforsamlingen. 8 dage før afholdelse af ordinær generalforsamling udsendes endelig dagsorden med angivelse, indkomne forslag samt genpart af regnskab til foreningens medlemmer.

§ 6.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling fastsættes af bestyrelsen. Dog skal dagsordenen altid omfatte følgende punkter: Valg af dirigent, beretning, regnskab, valg af bestyrelsesmedlemmer, revisor og 2 suppleanter.

§ 7.

Dirigenten leder forhandlingerne og afgør alle spørgsmål vedrørende sagerne behandlingsmåde. Stemmeafgivning sker normalt ved håndsoprækning, men såfremt een af de stemmeberettigede i forsamlingen ønsker det, skal afstemningen foregå skriftligt.

§ 8.

Adgang til generalforsamlingen har kun medlemmer med gyldigt medlemsbevis, samt disses ægtefæller/sammenlever. Medlemmer kan repræsenteres af en befuldmægtiget forsynet med pågældende medlems skriftlige fuldmagt samt gyldig medlemsbevis. Bestyrelsen kan indbyde et ikke-medlem, hvis den skønner, at det har interesse for en sags afgørelse på den pågældende generalforsamling.

De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpel stemmeflertal. Til vedtagelse af beslutning om ændring af lovene, eller beslutning om foreningens medlæggelse kræves, at mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget.

Såfremt ikke mindst 2/3 stemmer for indkaldes der til ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med simpelt stemmeflertal.

§ 9.

Hver parcel har kun een stemme. Ekstraordinære medlemmer har taleret, men ikke stemmeret på generalforsamlingen.

§ 10.

Over det på generalforsamlingen passerede udskrives der et referat, der underskrives af dirigenten og tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

§ 11.

Generalforsamlingen vælger en bestyrelse på 5 medlemmer samt 2 suppleanter og 1 revisor. Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år af gangen og afgår efter tur.

Revisor samt 2 bestyrelsessuppleanter vælges for 1 år af gangen.

§ 12.

Bestyrelsen bestemmer selv sin forretningsgang og sammentræder efter formandens indkaldelse så ofte, formanden eller to bestyrelsesmedlemmer finder det formødent. I tilfælde af stemmelighed ved afstemning i bestyrelsen er formandens stemme afgørende.

For at der kan træffes gyldig beslutning på et bestyrelsesmøde, skal mindst 3 medlemmer være tilstede.