

Lejre Kommune

Tillæg 4 til Lejre Kommunes spildevandsplan 2016-2023

Flytning af planlagt regnvandsbassin ved Øm

1 Baggrund

I forbindelse med kloaksepareringen af Øm, har spildevandsforsyningsselskabet, Fors A/S, måttet ændre placeringen af det nye regnvandsbassin, som vil skulle rense og forsinke byens regnvand inden udledning til Langvad Å.

Ændringen skyldes, at den oprindelige placering af regnvandsbassinet dels ikke var teknisk forsvarlig, dels ikke kunne accepteres af lodsejer. Fors og lodsejer har derfor fundet frem til en alternativ placering af bassinet. For at kunne flytte regnvandsbassinet, er der behov for et tillæg til spildevandsplanen.

Selve kloaksepareringen af Øm er i forvejen omfattet af den gældende spildevandsplan. Nærværende tillæg omhandler udelukkende flytningen af det planlagte regnvandsbassin.

Kommunalbestyrelsen har den 26. marts 2019 godkendt forslaget til tillæg 4 til spildevandsplanen.

Forslaget er offentliggjort den 27. marts 2019, med høringsfrist til og med den 22. maj 2019.

Det endelige tillæg er vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 27. august 2019.

2 Grundlaget for tillægget

2.1 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen fremgår af § 32 i "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse", nr. 1121 af 3. september 2018.

Det fremgår af lovens formålsparagraf, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet.

2.2 Forhold til anden planlægning

I dette afsnit vurderes, hvorvidt dette tillæg til Spildevandsplan 2016-2023 stemmer overens med de øvrige planer, statslige såvel som kommunale. For en beskrivelse af de enkelte planers formål henvises til spildevandsplanen, kapitel 9.

2.2.1 Vandområdeplan

Flytningen af regnvandsbassinet er ikke i konflikt med Vandområdeplanen.

2.2.2 Kommuneplan og lokalplan

Området hvor regnvandsbassinet vil blive etableret, er ikke omfattet af den gældende kommuneplan eller tillæg hertil. Området er heller ikke omfattet af gældende lokalplaner, eller tillæg hertil.

Der verserer ligeledes ingen forslag til plantillæg for området.

Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med gældende kommune- eller lokalplaner.

2.2.3 Klimatilpasningsplan

Flytningen af regnvandsbassinet er ikke i konflikt med klimatilpasningsplanen.

Ved at dimensionere bassinet med klimafaktor, er der endvidere taget højde for at det også skal kunne rumme de kraftige regnhændelser, der må forventes i fremtiden.

2.2.4 Vandforsyningsplan

Flytningen af regnvandsbassinet er ikke i konflikt med vandforsyningsplanen.

3 Indhold

3.1 Ændret placering af regnvandsbassinet

Det nye regnvandsbassin ved Øm, som efter kloaksepareringen af byen skal modtage regnvand fra tage og befæstede arealer, er af tekniske samt praktiske årsager blevet flyttet fra sin oprindelige placering til en ny.

Regnvandsbassinet var oprindeligt opdelt i 2 – et forbassin og et opstuvningsbassin, placeret på hver sin side af åen. Forbassinet skulle sikre en indledende rensning af regnvandet, i form af bundfældning af partikler etc., inden det blev ledt over til opstuvningsbassinet.

Ved at indsætte forbassinet, fik man nedbragt arealet samt volumen af opstuvningsbassinet til et niveau, der kunne accepteres af den pågældende lodsejer.

Imidlertid er man nu gået bort fra denne løsning, da det ikke kunne garanteres fra rådgivers side, at forbassinet ikke ville kunne stuve op og aflaste direkte til åen, med øget hydraulisk belastning af åen til følge. Endvidere kunne det heller ikke garanteres, at vandets opholdstid i opstuvningsbassinet ville være tilstrækkelig til at rense vandet inde udledning.

I stedet har man arbejdet med en placering af hele bassinet i engarealet på østsiden af åen.


I figur 1 er bassinets oprindelige henholdsvis nye placering skitseret, inkl. forbassin. Den oprindelige placering af regnvandsbassinet, inklusiv forbassin, fremgår også af spildevandsplanens kortbilag.

Bassinet forbliver på samme matrikel, nr. 1a, Øm By, Glim. Matriklen er privatejet.

Der er den 14. november 2018 meddelt tilladelse til at udlede regnvand fra bassinet til Langvad Å. Endvidere er der samme dato meddelt en afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse for regnvandsbassinet, da det ikke vurderes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger.



Figur 1. Skitse over den oprindelige samt den nye placering af det nye regnvandsbassin ved Øm.

Signaturerne er som følger:  = oprindelig placering jf. spildevandsplanen.  = ny placering.

4 Miljømæssige forhold

4.1 Afledte regn- og stofmængder

Flytningen af regnvandsbassinet vil ikke ændre på de forventede afledte regn- og stofmængder fra Øm, som er angivet i spildevandsplanens bilag 5.

4.2 Afledte spildevandsmængder

Flytningen af regnvandsbassinet vil ikke ændre på de forventede afledte spildevandsmængder fra Øm, som er angivet i spildevandsplanens bilag 5.

4.3 Natura 2000-områder

Området som bassinet vil blive etableret i, er ikke registreret som Natura 2000-område.

4.4 Bilag IV-arter

Der er ikke konstateret bilag IV-arter jf. Habitatsdirektivet, i det område hvor bassinet vil blive etableret.

4.5 Kystnærhedszonen

Kystnærhedszonen strækker sig fra kysten, og 3 kilometer ind i landet – i nogle tilfælde kan dens udstrækning dog være kortere. Dens formål er at sikre, at der indenfor dens udstrækning ikke opføres bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængig af en kystnær placering.

Nærmeste kyst er Roskilde Fjord, og den korteste afstand til fjorden fra regnvandsbassinet er ca. 7,5 km. Bassinet vil således ikke blive etableret indenfor kystnærhedszonen.

4.6 Grundvandsinteresser

Bassinet vil blive etableret i område med særlige drikkevandsinteresser, men udenfor indvindingsoplande til vandværker. Da bassinet vil blive udstyret med vandtæt membran, vurderes grundvandspåvirkningen dog at være minimal.

4.7 Beskyttede og fredede områder

Bassinet vil blive etableret i et område, der er registreret som naturbeskyttet eng i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Der er den 14. november 2018 meddelt dispensation til at etablere bassinet det ønskede sted.

Området er derudover ikke registreret som fredet, eller foreslået fredet, i forhold til landskabelige og/eller kulturhistoriske værdier.

5 Berørte lodsejere

Den nye placering af regnvandsbassinet berører følgende matrikel:

Matrikel	Ejerlav	Adresse	Lodsejers navn og adresse iflg. BBR
1a	Øm By, Glim	Klostergårdsvej 29, 4000 Roskilde	Ole Hans Christian Olsen, Klostergårdsvej 29, 4000 Roskilde

6 Økonomi

Tillægget indebærer ingen udgifter for Lejre Kommune.

For Fors A/S skal der påregnes udgifter til opkøb af bassinareal, samt øvrige udgifter som en aftale på ekspropriationslignende vilkår indebærer.

7 Tidsplan

Regnvandsbassinet forventes etableret i efteråret 2019.

8 Vurdering efter Lov om plan og programmer

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 448 af 10. maj 2017.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

8.1 VVM-screening af tillægget

Lejre Kommune har miljøscreenet tillægget. Lejre Kommune vurderer, at der ikke er behov for en miljøvurdering af tillægget.

VVM-afgørelsen er sendt i 4 ugers annoncering på Lejre Kommunes hjemmeside, www.lejre.dk, den 27. marts 2019. Afgørelsen er ikke blevet påklaget.

Den endelige afgørelse vil blive annonceret offentligt umiddelbart efter høringsfristens udløb, og vil være omfattet af en klagefrist på yderligere 4 uger fra annonceringen.