

Lejre Kommune

Tillæg nr. 2 til Lejre Kommunes spildevandsplan 2016-2023

Kloakering af Trællerupvej 4a - 8

Nyt spildevandskloakeret opland, oplandsnummer TR02

1 Baggrund

Tillægget omhandler et nyt, spildevandskloakeret opland, som vil bestå af ejendommene Trællerupvej 4a, 5, 6 og 8. Ejendommene ligger umiddelbart nord for Gevninge.

Tilslutningen til kloak er et ønske fra beboerne ude på ejendommene, da den nuværende spildevandsafledning fra ejendommene ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt. Ejendommene leder spildevand via bundfældningstanke til en fællesprivat ledning, som leder ud mod Gevninge Å.

Ejendommene ligger i opland med krav om forbedret spildevandsrensning. Renseklassen er SO. Efter at have modtaget varsel om påbud herom fra kommunen, har alle ejendomme nu indgået kontraktligt medlemskab med spildevandsforsyningen, Fors A/S.

Fors A/S har efterfølgende meldt tilbage til Lejre Kommune, at ejendommene vil blive kloakeret. Dette betyder, at der skal laves et nyt kloakopland, hvilket nærværende forslag til tillæg til spildevandsplanen omhandler.

Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2016-2023 blev annonceret på kommunens hjemmeside (www.lejre.dk) den 31. oktober 2018.

Lejre Kommunes Kommunalbestyrelse har den 30. oktober 2018 godkendt forslaget.

Forslaget har været i 8 ugers offentlig høring fra den 31. oktober 2018 til den 27. december 2018.

Det endelige tillæg er godkendt af kommunalbestyrelsen den 26. februar 2019.

2 Grundlaget for tillægget

2.1 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen fremgår af "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse", nr. 966 af 23. juni 2017.

Det fremgår af lovens formålsparagraf, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet.

2.2 Forhold til anden planlægning

I dette afsnit vurderes, hvorvidt dette tillæg til Spildevandsplan 2016-2023 stemmer overens med de øvrige planer, statslige såvel som kommunale. For en beskrivelse af de enkelte planers formål henvises til spildevandsplanen, kapitel 9.

2.2.1 Vandområdeplaner

Tillægget vurderes at være i overensstemmelse med de gældende Vandområdeplaner for perioden 2015-2021, da spildevandet vil blive rensat ved brug af den bedst tilgængelige teknik forinden udledning til recipient, som er Gevninge Å.

Tillægget vurderes således ikke at udgøre en hindring for målopfyldelsen i Gevninge Å.

2.2.2 Kommuneplan og lokalplan

Ejendommene i det nye kloakopland er ikke omfattet af rammer eller tillæg til gældende kommuneplan, eller forslag til disse. Ejendommene er heller ikke omfattet af godkendt lokalplan eller lokalplanforslag.

Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med gældende kommune- eller lokalplaner, ej heller forslag hertil.

2.2.3 Klimatilpasningsplan

Ejendommene vil blive spildevandskloakeret, så regnvand vil skulle håndteres lokalt på ejendommene.

Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med klimatilpasningsplanen.

2.2.4 Vandforsyningsplan

Ejendommene er tilsluttet Gevninge Vandværks forsyningsnet, og den gældende vandforsyningsplan indeholder ingen ændringer heraf. Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med vandforsyningsplanen.

3 Indhold

3.1 Nyt kloakopland TR02

Det nye kloakopland TR02 vil bestå af de 4 ejendomme Trællerupvej 4a, 5, 6 og 8.

Kloakoplandet er vist i figur 1 på næste side.



Figur 1. Det nye kloakopland TR02, bestående af ejendommene Trællerupvej 4a, 5, 6 samt 8. Kloakoplandet ligger ca. 200 meter nordvest for det eksisterende kloakopland TR01, og ca. 100 meter øst for Gevninge Å.

Signaturerne er som følger:

- = nyt spildevandskloakeret kloakopland TR02.
- = eksisterende separatkloakerede kloakopland, TR01.
- = ny, afskærende spildevandsledning,
- = eksisterende brønd, hvortil spildevandet tilsluttes.

Kloakopland TR02 vil få et areal på 1,2 hektar, og vil blive spildevandskloakeret. Hermed menes, at kun husspildevand vil blive ledt til renselanlæg, hvorimod regnvand fra tage og faste overflader skal håndteres lokalt på de enkelte grunde. Dette kan f.eks. ske ved nedsivning i faskine, regnbed eller andre lokale regnvandsløsninger.

Ejendommene kan også gå sammen om at etablere et fællesprivat regnvandsanlæg.

Anlæg til afledning af regnvand fra ejendommene vil skulle etableres og drives privat.

Nedsivning af regnvand fra tage og faste overflader kræver nedsivningstilladelse fra Lejre Kommune. Jf. Miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1.

Ønskes regnvandet udledt til Gevninge Å eller anden overfladerecipient, skal der forinden søges om en udledningstilladelse fra Lejre Kommune. Jf. Miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 1.

Ønskes regnvandet ledt til dræn, skal der endvidere søges om en medbenyttelsestilladelse hos de øvrige ejere/brugere af pågældende dræn.

4 Miljømæssige forhold

4.1 Afledte regn- og stofmængder

Da ejendommene ikke vil aflede regnvand til forsyningens kloak, jf. afsnit 3.1, sættes afløbskoefficienten for kloakopland TR02 til 0. Dermed vil oplandets reducerede areal ligeledes være 0.

Der vil således ikke blive beregnet forventet vand- og stofafledning fra oplandet, i relation til regnvand.

4.2 Afledte spildevandsmængder

Spildevandet fra kloakopland TR02 vil blive ledt til Gevninge Renseanlæg via forsyningens eksisterende spildevandskloak i kloakopland TR01. Den afskærende ledning vil blive lagt langs med Trællerupvej og tilsluttet den eksisterende brønd nr. G000146.

Antages en gennemsnitlig spildevandsafledning svarende til 5 person enheder (PE) pr. ejendom, vil den samlede spildevandsafledning for de 4 ejendomme andrage 20 PE.

Omregnes antallet af PE til en vand- og stofafledning ud fra standardtallene i spildevandsplanen,¹ fås følgende forventede spildevands- og stofafledning pr. døgn fra kloakopland TR02:

Type	Afledt mængde
Spildevand	3,0 m ³ /døgn
BOD	27 kg/døgn
COD	114 kg/døgn
Total-N	13,2 kg/døgn
Total-P	3 kg/døgn

Tabel 1. Forventede, afledte vand- og stofmængder fra nyt kloakopland TR02.

4.2.1 Vurdering af kapaciteten på Gevninge Renseanlæg

Antallet af PE vurderes at kunne rummes indenfor Gevninge Renseanlægs godkendte kapacitet på 4.000 PE, jf. udledningstilladelse fra 1998.

Renseanlæggets nuværende spildevandstilførsel skønnes ud fra spildevandsanalyser til mellem 2.000 og 2.500 PE.

¹ Jf. Tabel 1 i Bilag 5 ("Udløbsskemaer, status og plan") til Spildevandsplan 2016-2023: Link til spildevandsplanen: <https://www.lejre.dk/media/8341/spildevandsplan-2016-2023-lejre.pdf>

Dertil kommer en skønnet, forventet mertilførsel til renseanlægget på mellem 500 og 1.000 PE fra det nye erhvervsområde ved Skullebjerg. Jf. tillæg 1 til spildevandsplanen.

Med de forventede yderligere 20 PE fra kloakopland TR02, holder renseanlæggets spildevandstilførsel sig således fortsat under den godkendte kapacitet.

4.3 Natura 2000-områder

Nærmeste Natura 2000-område er Roskilde Fjord, som ligger ca. 1 kilometer øst fra de ejendomme som vil blive kloakeret. Tillægget vil derfor ikke være i konflikt med Natura 2000-områder.

4.4 Bilag IV-arter

Der er ikke konstateret bilag IV-arter i nærheden af, hvor kloakeringen vil ske. Tillægget vil derfor ikke være i konflikt med konstaterede Bilag IV-arter.

4.5 Kystnærhedszonen

Området ligger indenfor kystnærhedszonen til Roskilde Fjord. Formålet med kystnærhedszonen er at bevare de åbne kysters naturlige og landskabelige værdi ved at friholde den for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængig af en kystnær placering. Tillægget indebærer imidlertid ikke etablering af permanent bebyggelse på terræn, eller varige ændringer i terrænet i øvrigt. Det vurderes derfor, at tillægget ikke er i konflikt med kystnærhedszonen.

4.6 Grundvandsinteresser

Tillægget lægger op til, at spildevandet skal føres til kloak og videre til renseanlæg. Ved kloakering minimeres risikoen for, at spildevandet siver ned i undergrunden og påvirker grundvandet. Det vurderes derfor, at tillægget ikke er i konflikt med grundvandsinteresser.

4.7 Beskyttede og fredede områder

Nærmeste fredede område ligger 100 meter fra de ejendomme, som vil blive kloakeret, på modsatte side af Gevninge Å. Tillægget vurderes derfor ikke at være i konflikt med beskyttede og fredede områder.

5 Berørte lodsejere

Ejendommene omfattet af det nye kloakopland fremgår af tabel 2.

Matrikel	Ejerlav	Adresse
1b	Trællerup By, Herslev	Trællerupvej 4a
4a	Trællerup By, Herslev	Trællerupvej 8
5a	Trællerup By, Herslev	Trællerupvej 6
6	Trællerup By, Herslev	Trællerupvej 5

Tabel 2. Ejendommene i det nye kloakopland TR02.

6 Økonomi

Der skal betales tilslutningsbidrag til spildevandsforsyningen, Fors A/S, efter gældende takst for tilslutning til spildevandskloak.

Derudover skal de enkelte grundejere selv afholde udgifter til tilslutning af deres spildevandsafløb til forsyningens kloak. Udgifterne hertil kan variere fra ejendom til ejendom, afhængig af hvor meget arbejde lokalt på grunden, som kloaktilslutningen indebærer.

Alt arbejde med kloaktilslutning af spildevand skal udføres af en autoriseret kloakmester.

7 Tidsplan

Kloakeringen af Trællerupvej 4a – 8 forventes udført primo 2019.

Når Fors A/S har ført kloakstik frem til skel, har grundejer 3 måneder til at tilslutte sin ejendoms spildevandsafløb til stikket.

8 Vurdering efter Lov om plan og programmer

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 448 af 10. maj 2017.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet (VVM).

8.1 VVM-screening af tillægget

Lejre Kommune har miljøscreenet tillægget. Lejre Kommune vurderer, at der ikke er behov for en miljøvurdering af tillægget. Udkast til VVM-afgørelse er sendt i 4 ugers høring den 31. oktober 2018.

Den endelige afgørelse vil blive annonceret offentligt umiddelbart efter høringsfristens udløb, og vil være omfattet af en klagefrist på yderligere 4 uger fra annonceringen.